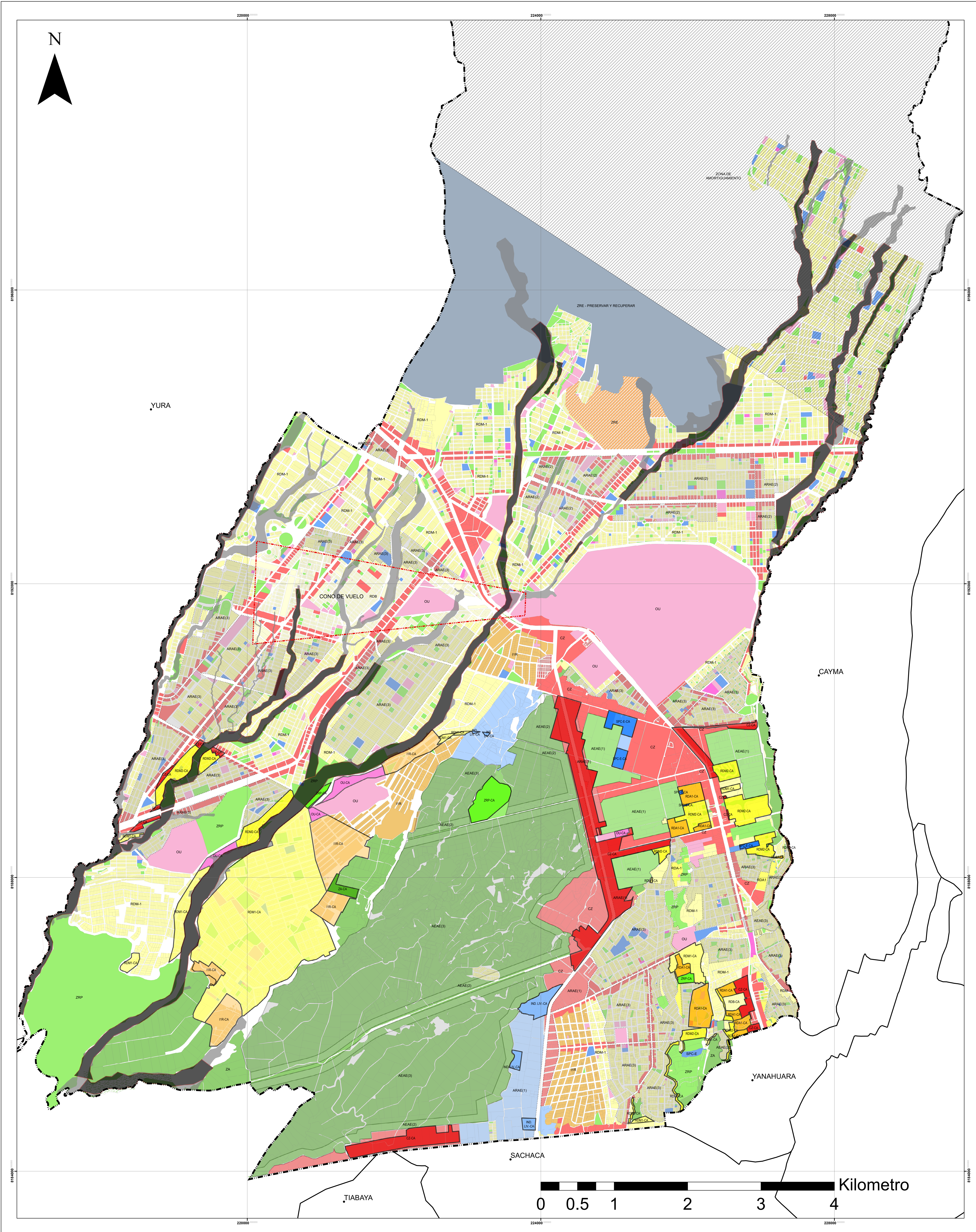




LEYENDA

— LIMITE CERRO COLORADO
— LIMITES DISTRITALES ALEDAÑOS
• DISTRITOS
--- ZONA DE AMORTIGUAMIENTO
--- CONO DE VUELO
MDCC - TORRENTERAS
CLASIFICACION
— FAJA MARGINAL
— PELIGRO FISICO

PROPUESTA ZONIFICACION MDCC
ZONIFICACION - COMPENSACION AMBIENTAL
— CZ-CA
— IIR-CA
— IND. LIV-CA
— OU-CA

ZONIFICACION PDM 2021-2031
ZONIFICACION_SUELO, TIPO_ZONIFICACION
— AREA AFECTADA VIA, AVV
— COMERCIAL, COMERCIO ESPECIALIZADO
— COMERCIAL, COMERCIO INTENSIVO
— COMERCIAL, COMERCIO METROPOLITANO
— COMERCIAL, COMERCIO VECINAL
— COMERCIAL, COMERCIO ZONAL
— INDUSTRIAL, GRAN INDUSTRIA
— INDUSTRIAL, INDUSTRIA ELEMENTAL Y COMPLEMENTARIA
— INDUSTRIAL, INDUSTRIA LIVIANA
— INDUSTRIAL, INDUSTRIA PESADA BASICA
— NO URBANIZABLE, NU
— OTROS USOS, OU
— RESIDENCIAL, RESIDENCIAL DENSIDAD ALTA

— RESIDENCIAL, RESIDENCIAL DENSIDAD BAJA
— RESIDENCIAL, RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA
— SPC-EDUCACION, EDUCACION BASICA
— SPC-EDUCACION, EDUCACION SUPERIOR POSTGRADO
— SPC-EDUCACION, EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICA
— SPC-EDUCACION, EDUCACION SUPERIOR UNIVERSITARIA
— SPC-SALUD, CENTRO DE SALUD
— SPC-SALUD, HOSPITAL GENERAL
— SPC-SALUD, HOSPITAL INSTITUTO ESPECIALIZADO
— SPC-SALUD, POSTA MEDICA
— VIVIENDA TALLER, IIR
— ZONA DE RECREACION PUBLICA, ZRP
— ZONA DE REGLAMENTACION ESPECIAL, ZRE
— ZONA DE REGLAMENTACION ESPECIAL, ZRE PRESERVAR RECUPERAR
— ZONA DE REGLAMENTACION ESPECIAL, ZRE PROTECCION POR RIESGO

— ZONA RUSTICA, PROTECCION
— ZONA RUSTICA, ZONA AGRICOLA

AREAS DE ADICIONALES DE EDIFICACION
TIPO
— AEAE(1)
— AEAE(2)
— AEAE(3)
— ARAE(1)
— ARAE(2)
— ARAE(3)

GDUC GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y CATASTRO
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y CATASTRO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
CERRO COLORADO

M-01