

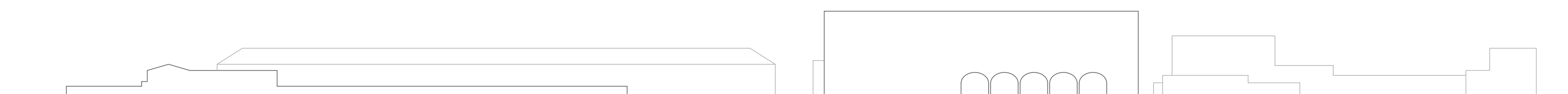
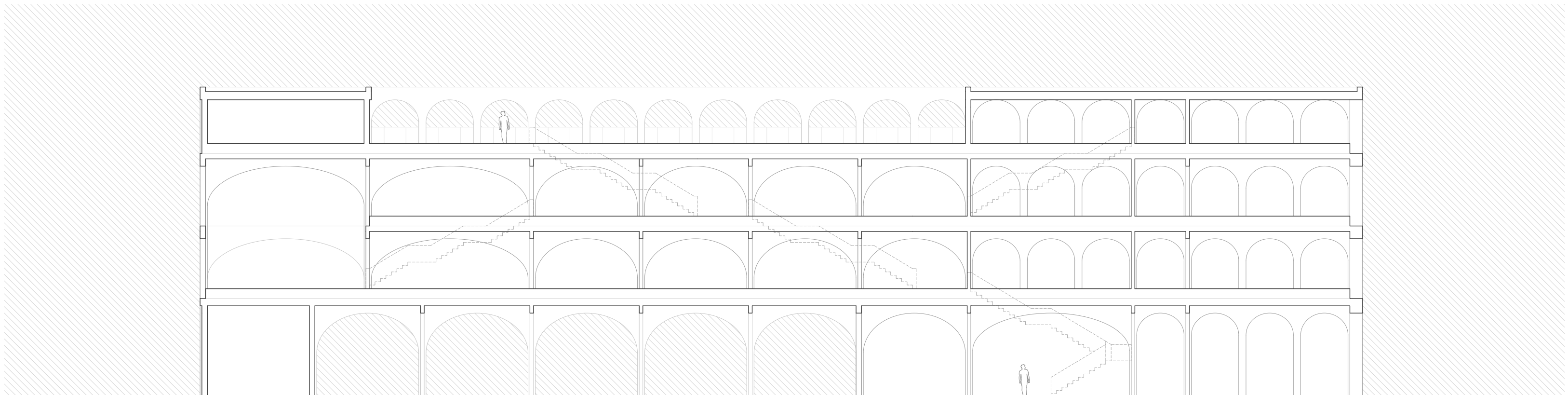
CCCB

CENTRO CÍVICO Y CULTURAL DE BENIMÀMET

BELÉN CABEDO FABRA

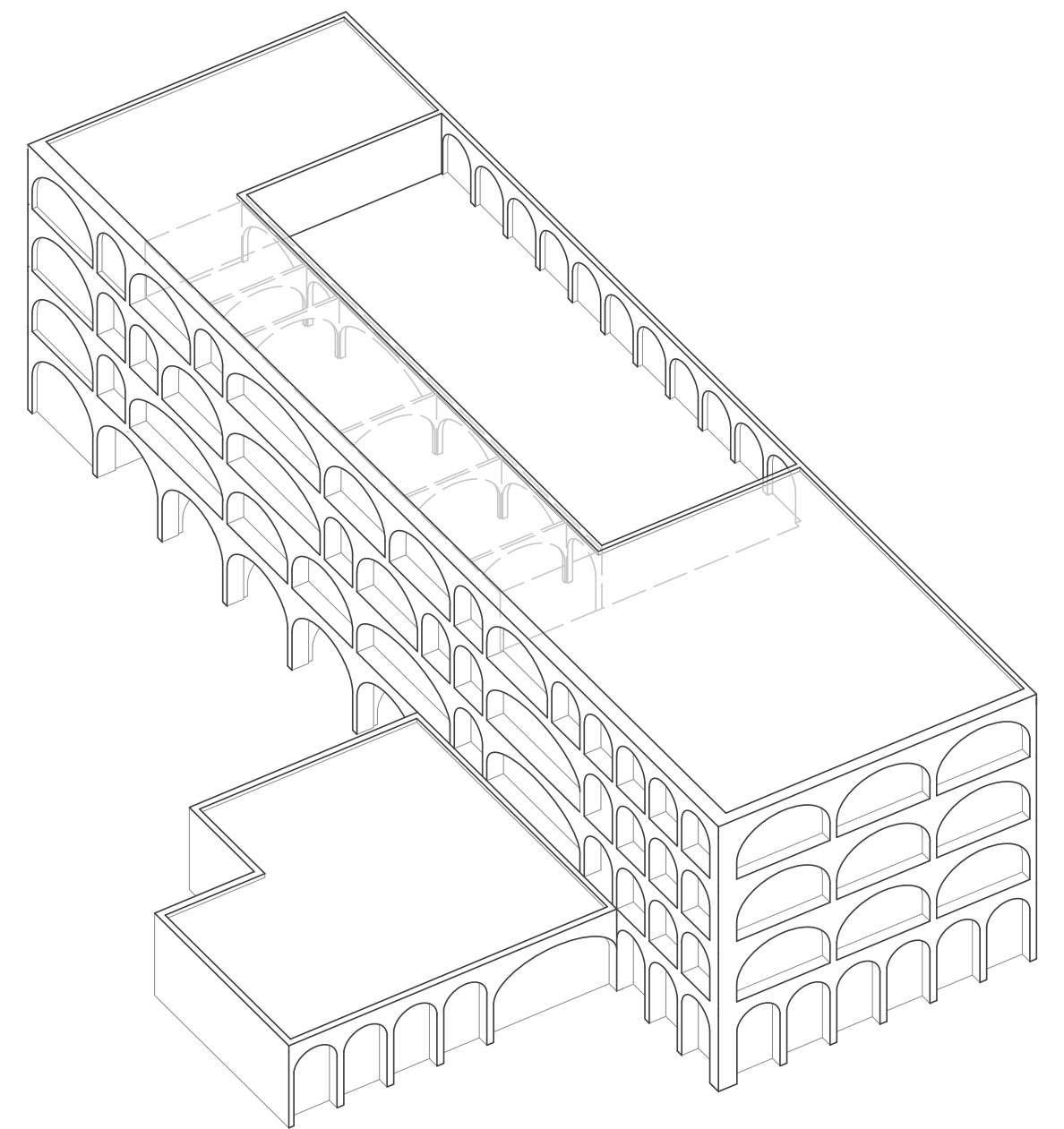
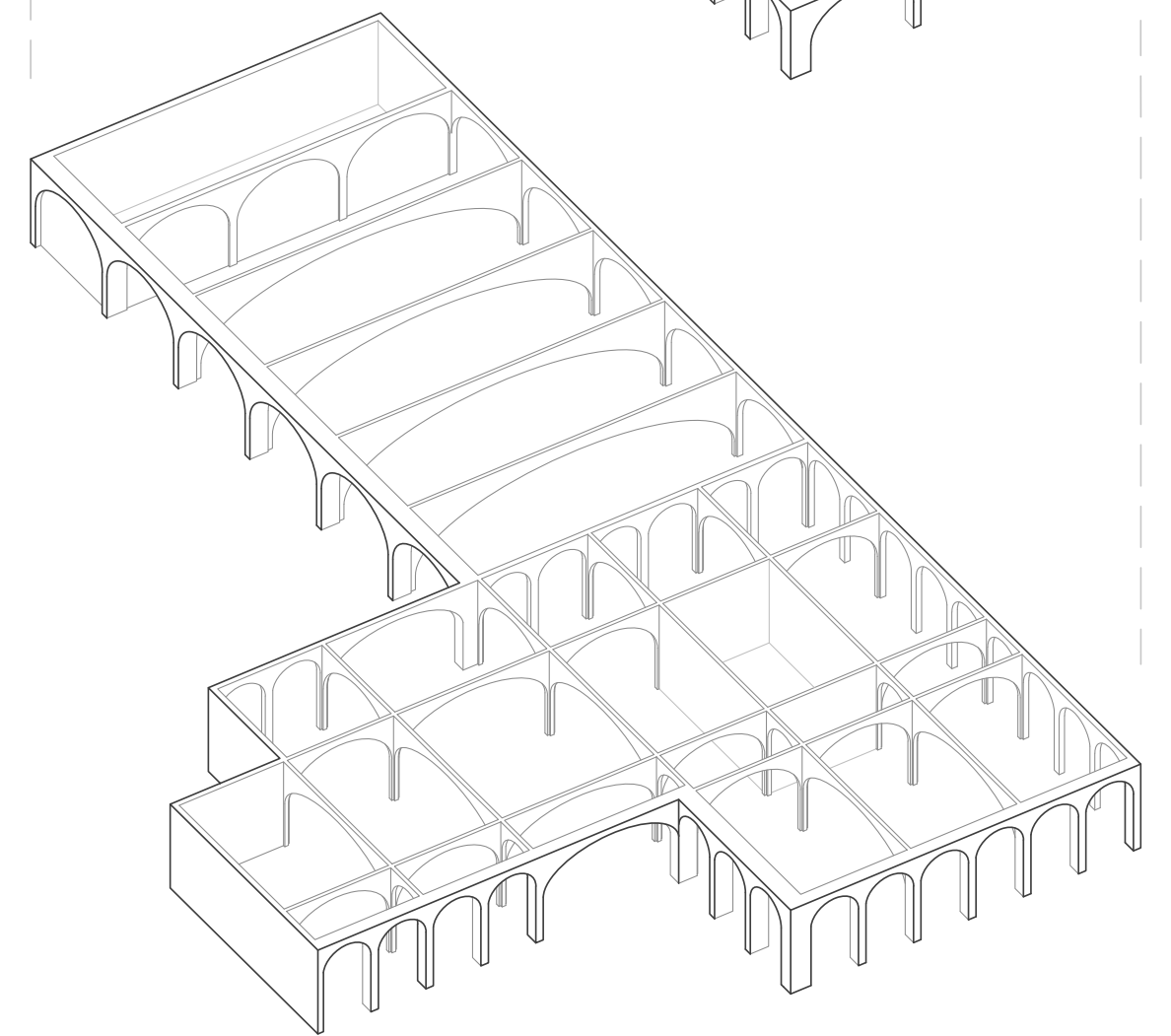
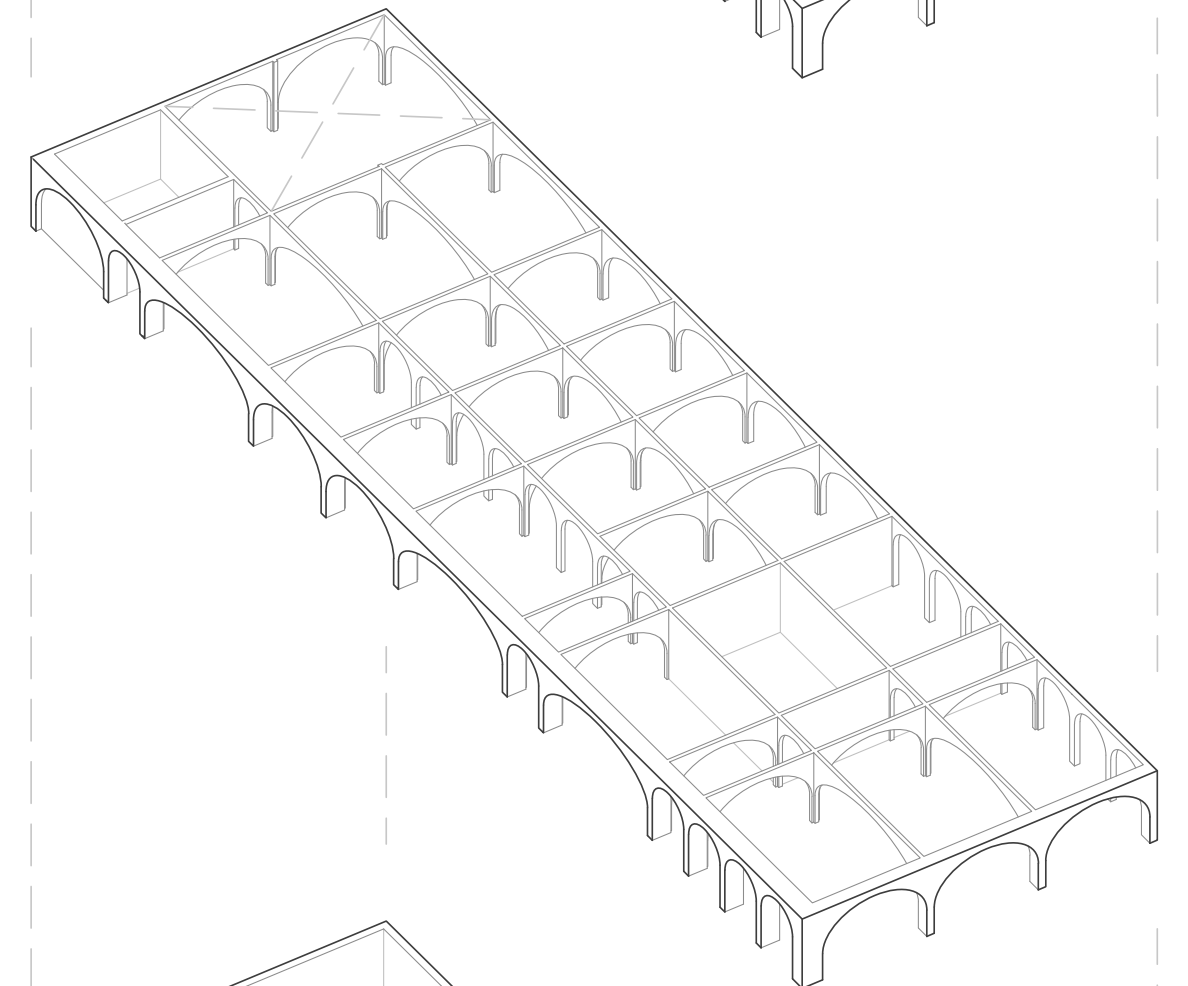
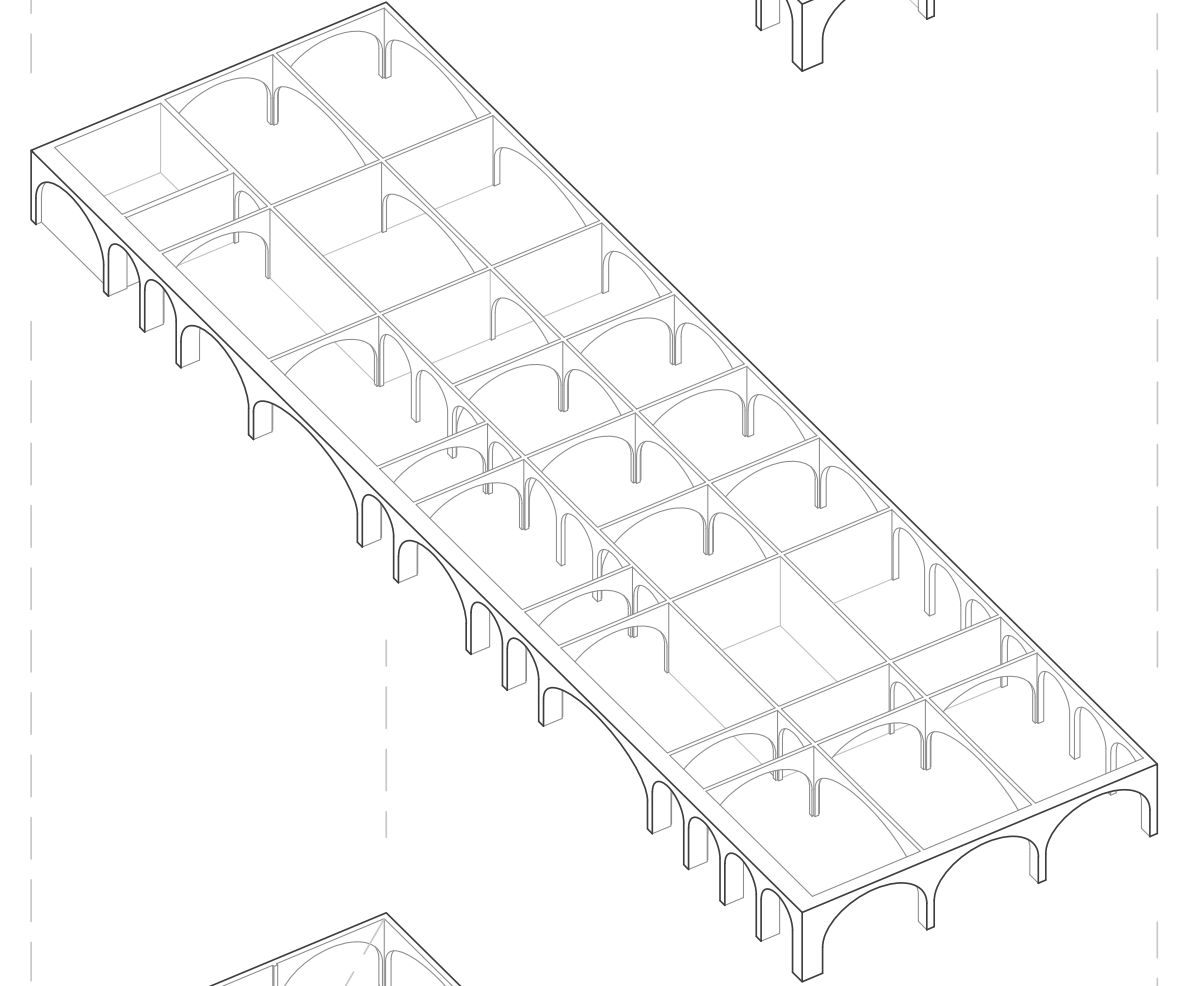
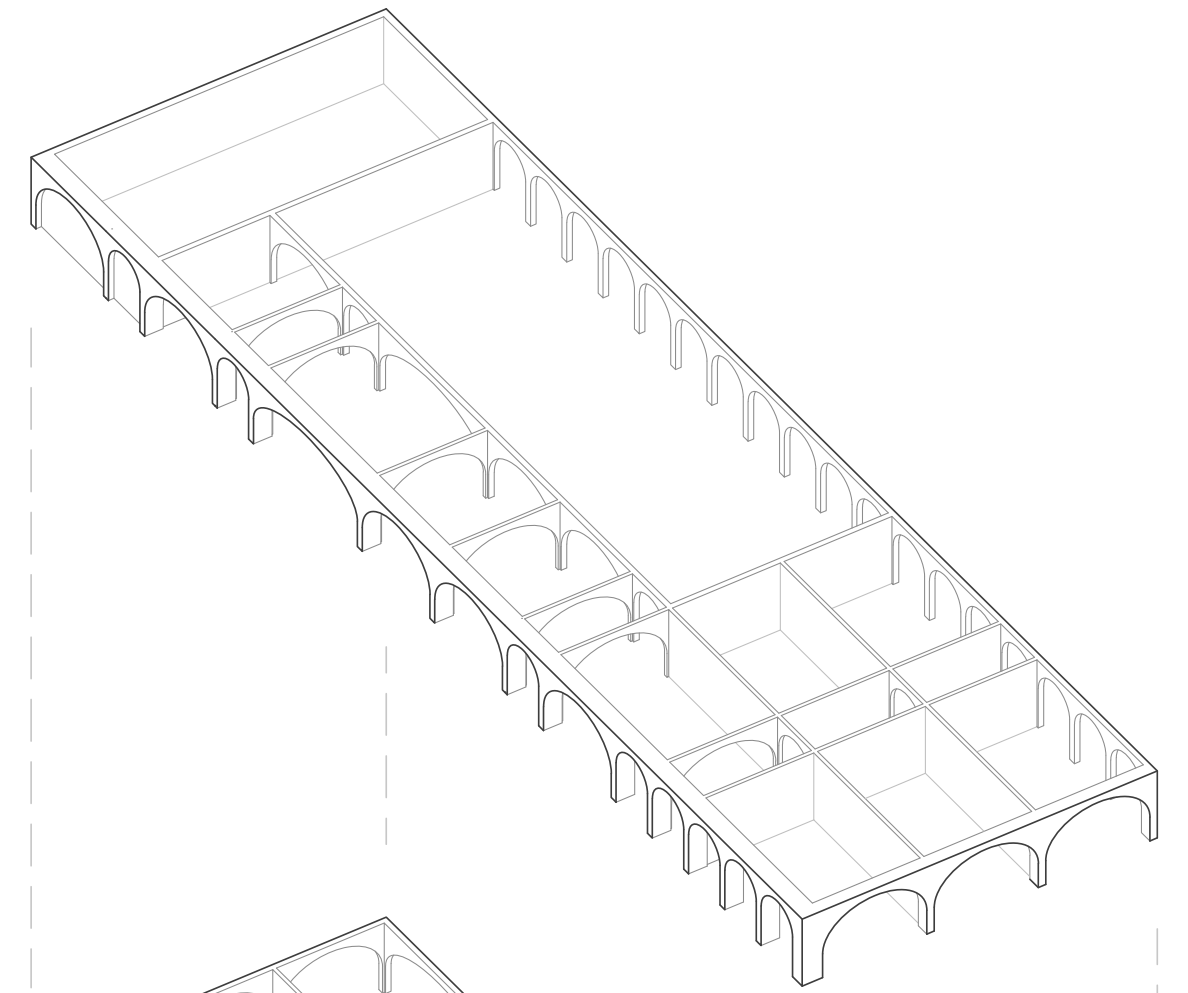
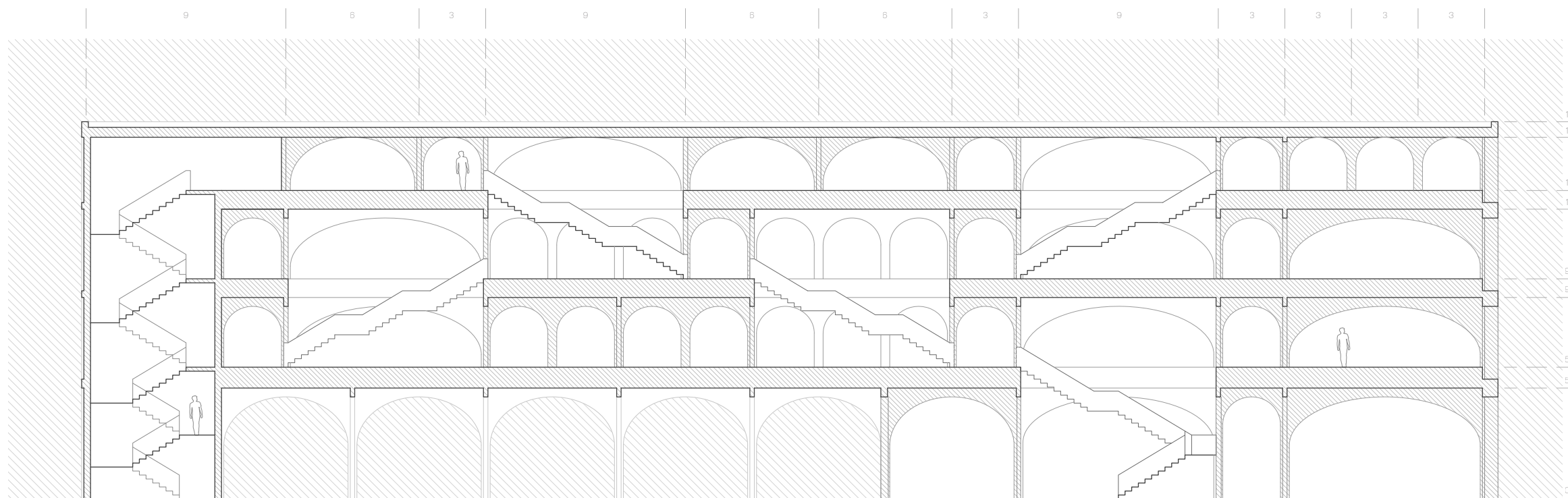
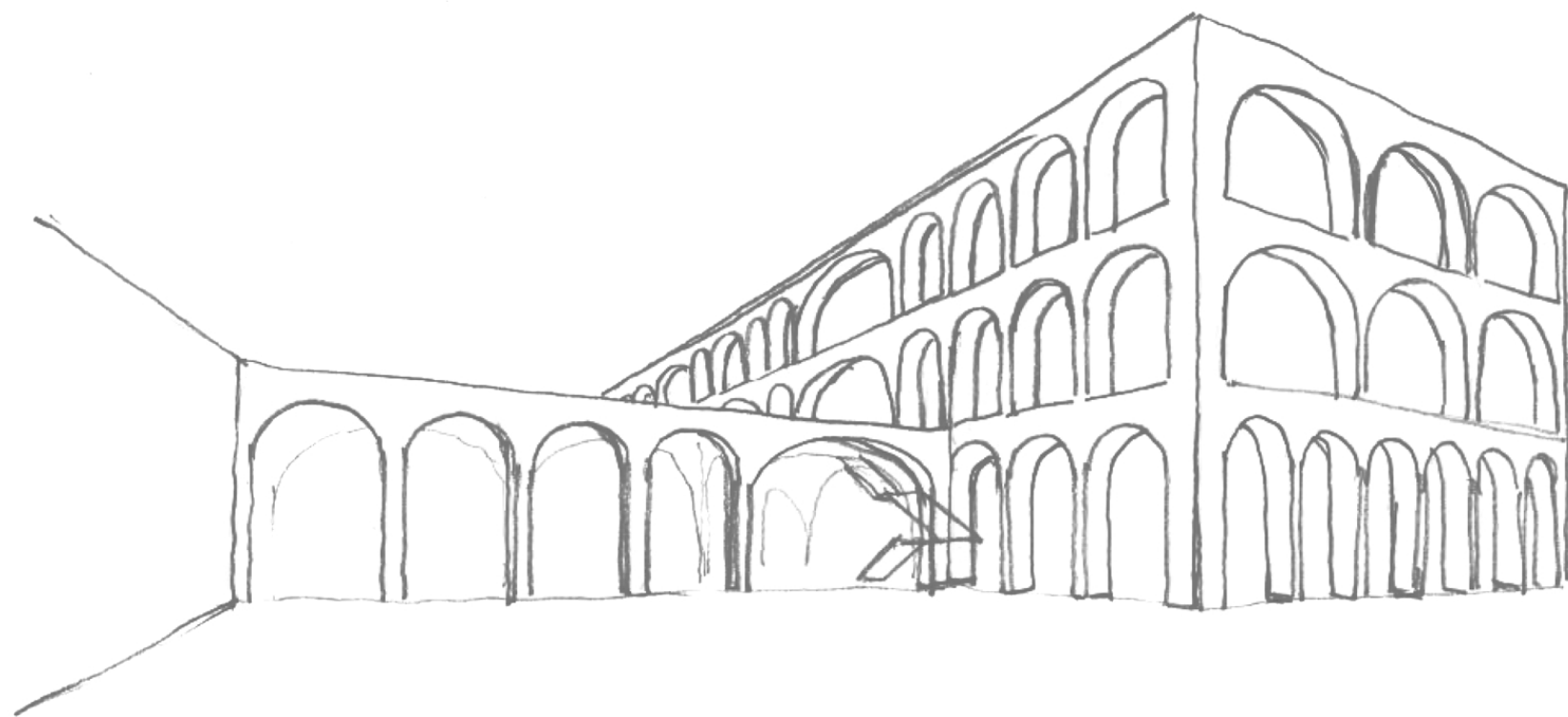
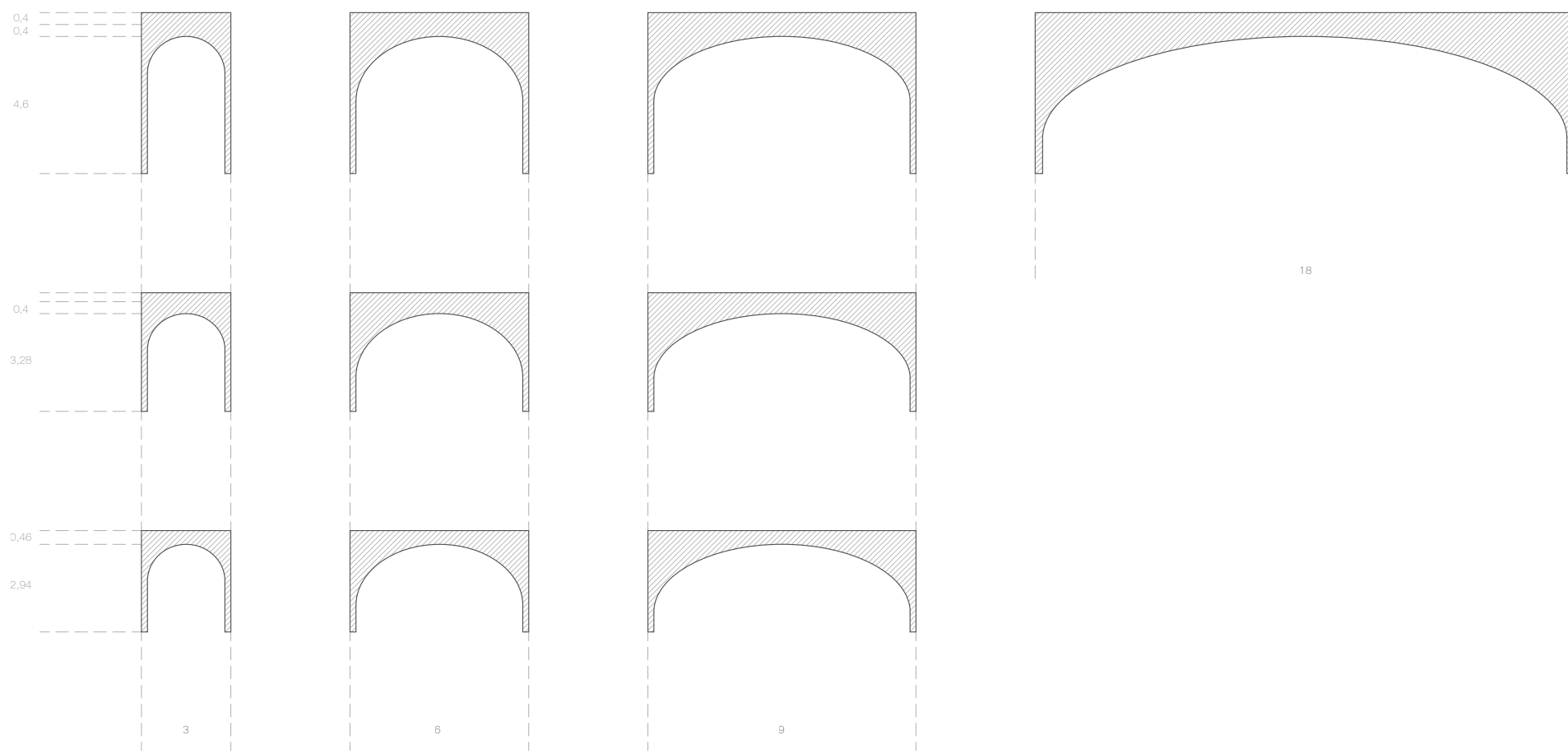
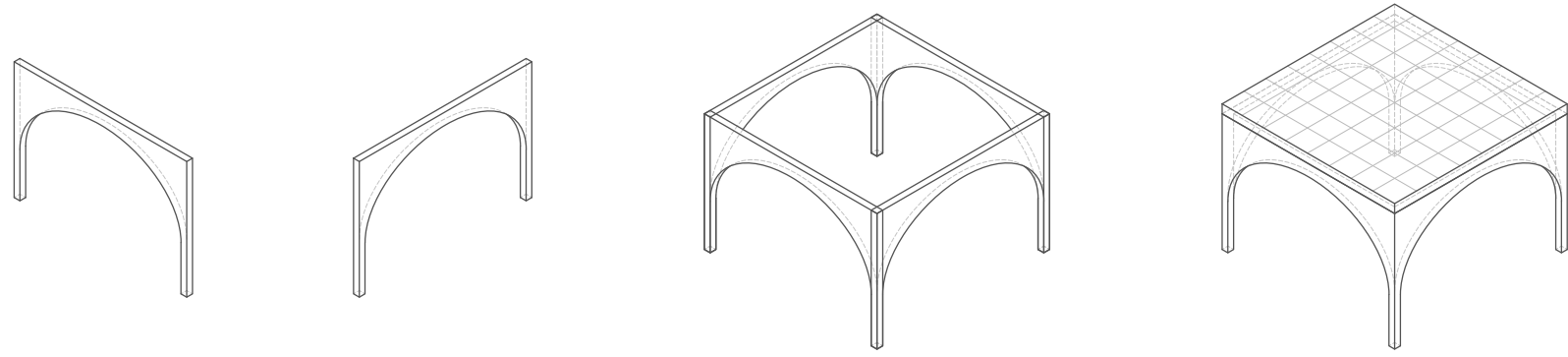
Benimàmet es un municipio situado al noroeste de Valencia. Con la incorporación de las líneas del metro, la población sufrió una separación física provocando una segregación entre la parte alta de la población, donde se encontraban las nuevas edificaciones, y la parte histórica. Este problema se solucionó hace unos años dando comienzo a las obras de soterramiento de las vías, utilizando el nuevo espacio para generar una zona de encuentro: el parque lineal de Benimàmet.

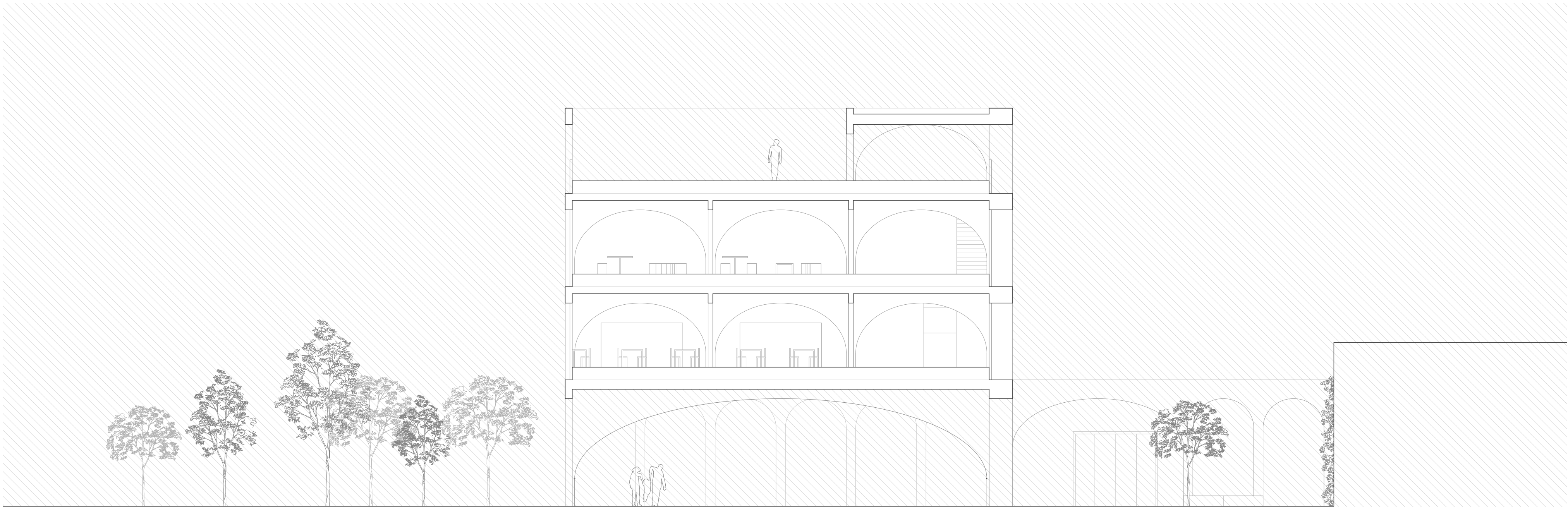
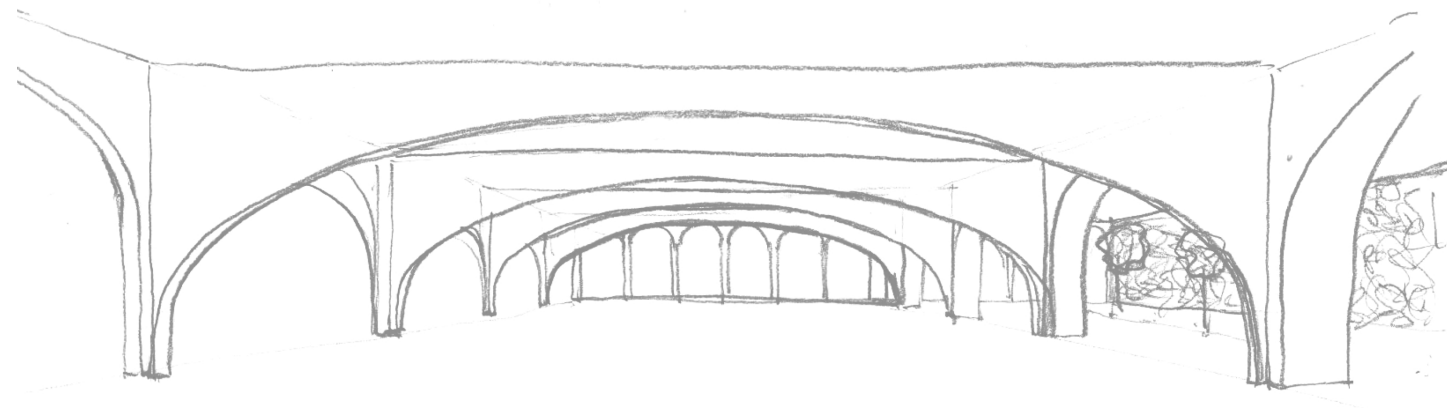
El proyecto del centro cívico y cultural nace como espacio de relación, para aumentar esos lazos entre las diferentes áreas dentro de Benimàmet. Situado en una parcela colindante con la huerta y el centro histórico, cercano a la parada de metro, al parque lineal y a la conexión con Beniferri, el proyecto trata de absorber estas particularidades y potenciarlas. La idea se basa en un volumen principal, que alberga el grueso del programa, y un volumen saliente en planta baja que marca el acceso de las diferentes llegadas y delimita el espacio exterior. La **conexión con la huerta** se realiza mediante un vacío generado en planta baja, que permite tanto la relación visual como física. Se busca un **espacio que fluya en todas las direcciones** utilizando el sistema de **arcos**.



SISTEMA DE ARCOS - BIDIRECCIONALIDAD DEL PROYECTO

Se busca un sistema que permita la interconexión entre los diferentes espacios, de forma que éste fluya en todas las direcciones. Para ello, se utiliza el sistema de arcos. Este sistema es una solución entre el sistema de muros, con una clara direccionalidad y división, y el de pilares, que deja el espacio libre. El arco, como el muro, recoge las cargas que quedan por encima en toda su longitud y tiene una dirección marcada. El arco, como el pilar, permite un espacio de paso, libre de divisiones. Para conseguir el objetivo principal del proyecto, se genera un sistema de pórticos bidireccional: el espacio se expande en todos los sentidos. La estructura de arcos se materializa en hormigón armado y el forjado es una losa nervada.



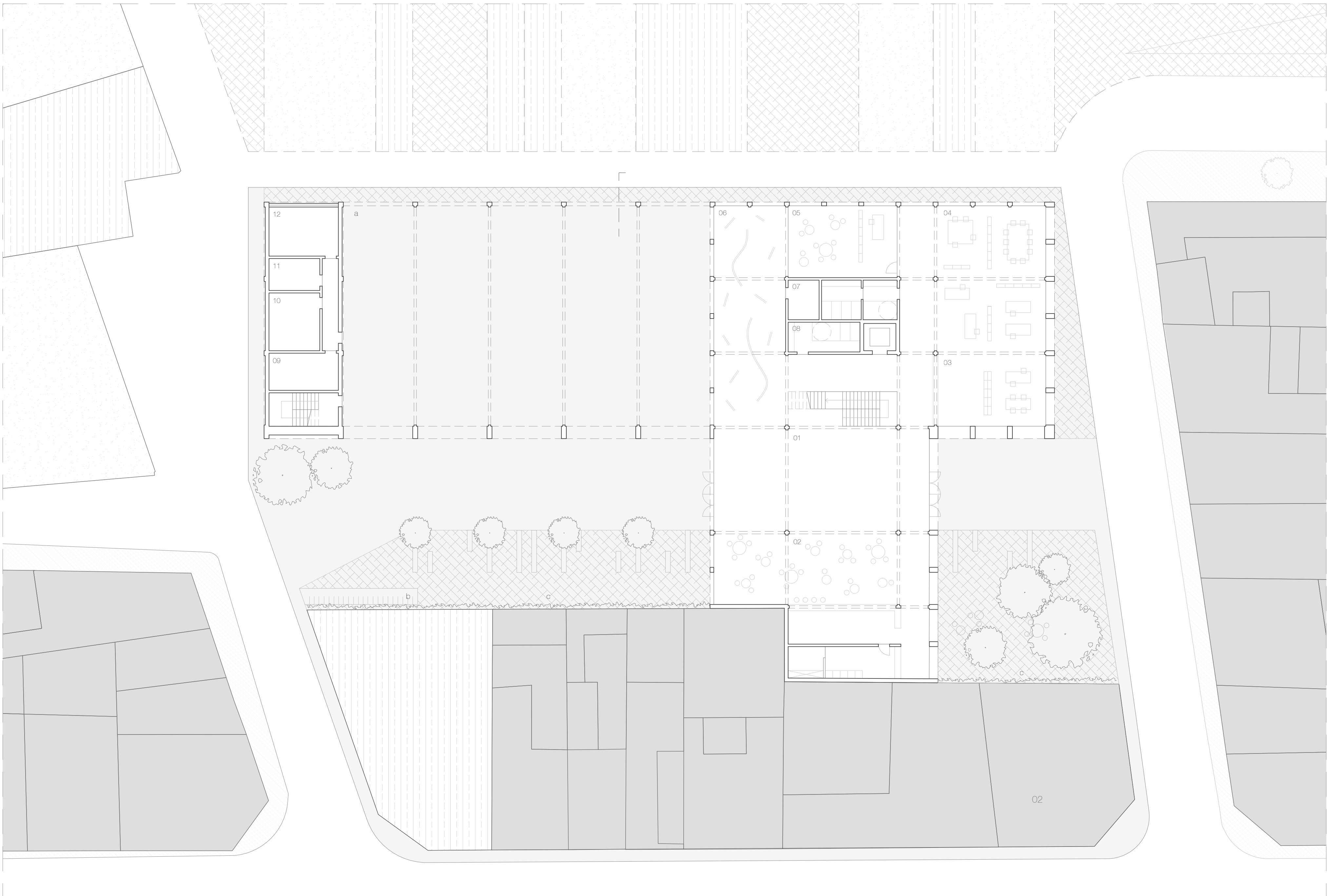


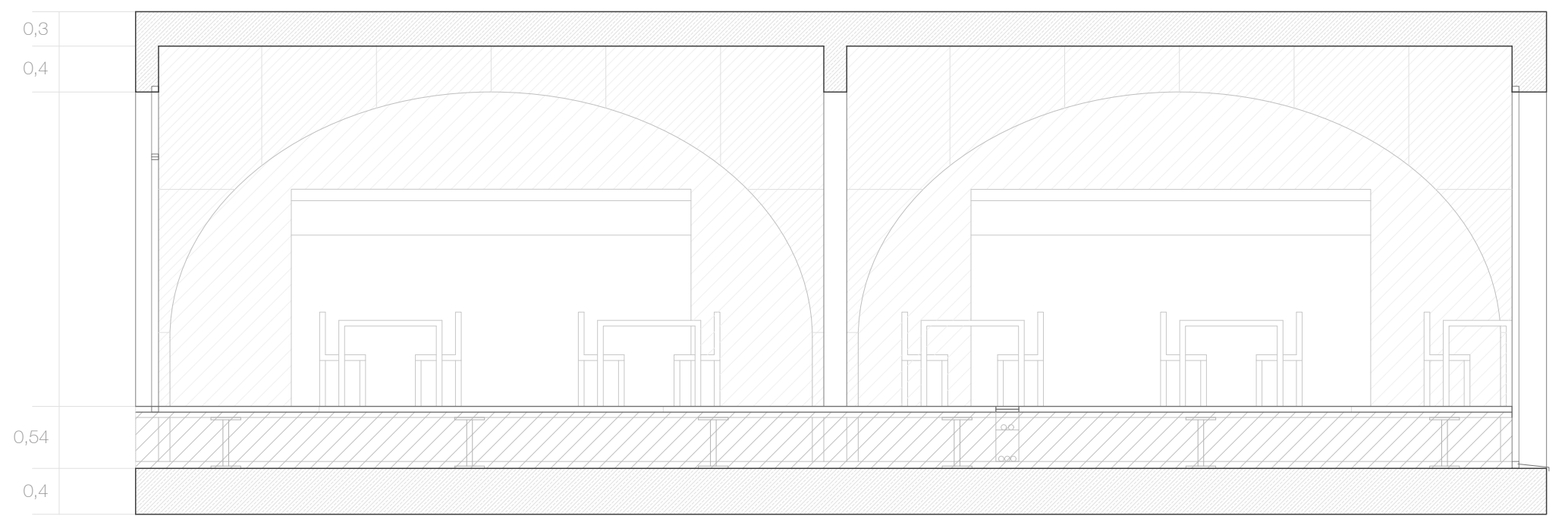
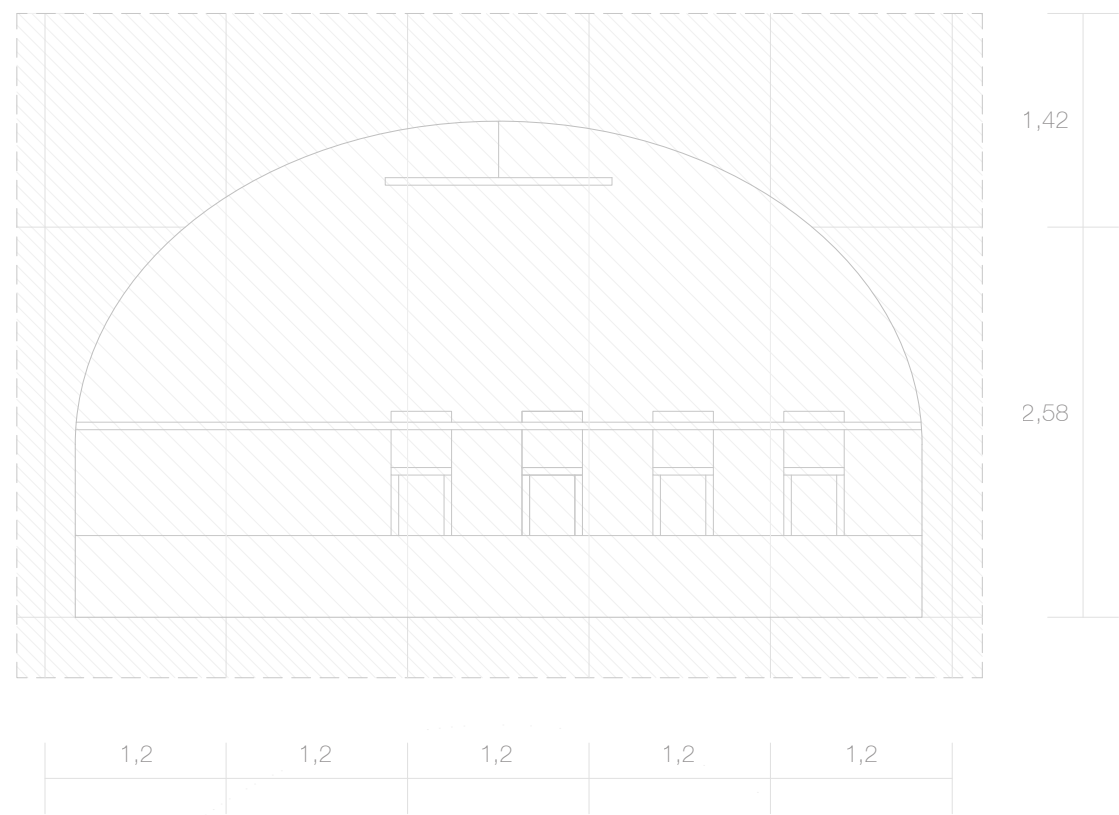
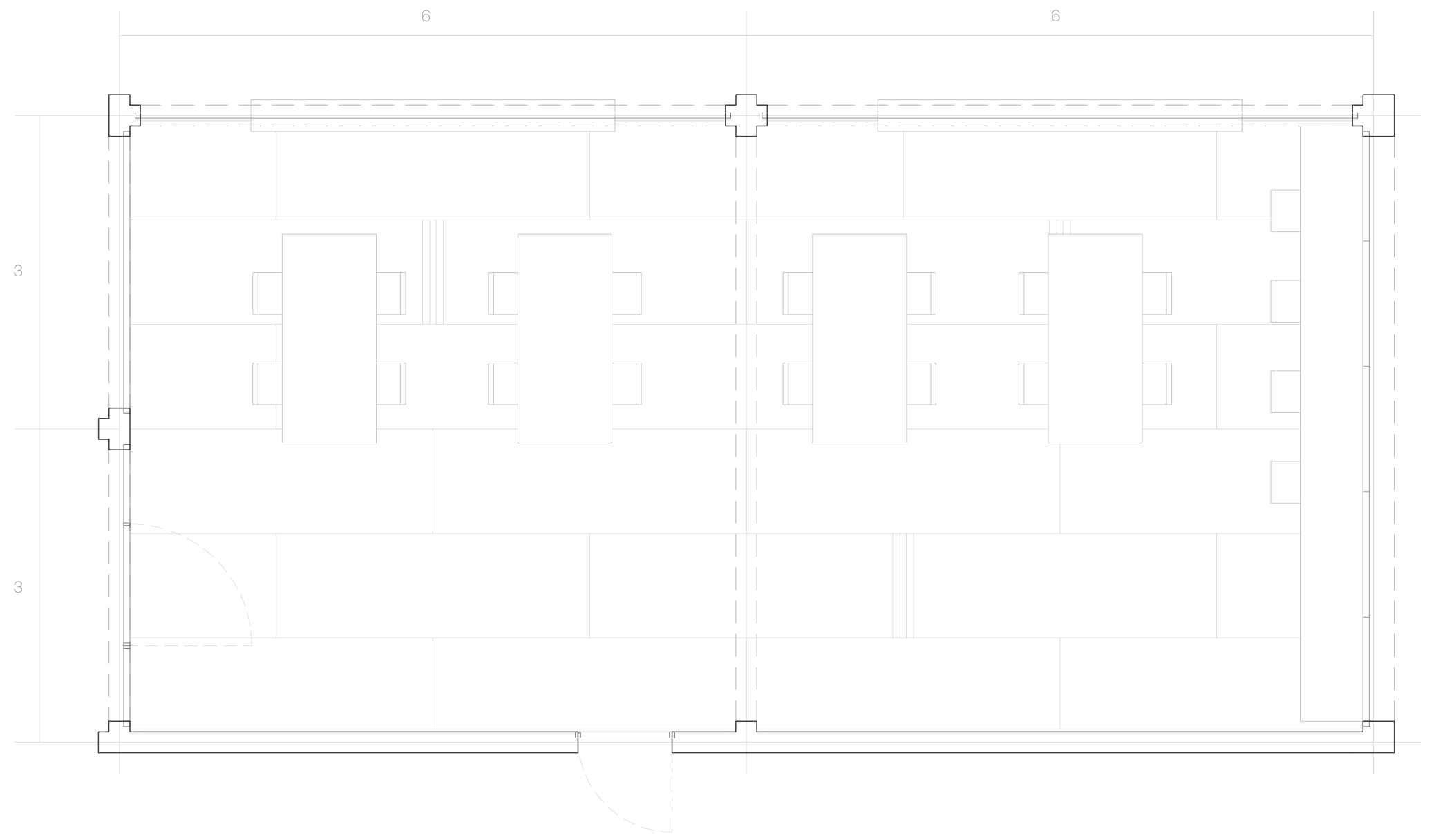
1:125

- 01. vestíbulo
- 02. cafetería
- 03. información y control
- 04. administración, secretaría, sala de reuniones
- 05. sala de profesores y despacho del director
- 06. espacio expositivo
- 07. almacén
- 08. aseos
- 09. limpieza y vestuarios
- 10. almacén
- 11. residuos
- 12. centro de transformación
- a. espacio exterior cubierto
- b. aparcamiento de bicicletas
- c. fachada vegetal - sistema cables trenzados

1:200

PLANTA BAJA

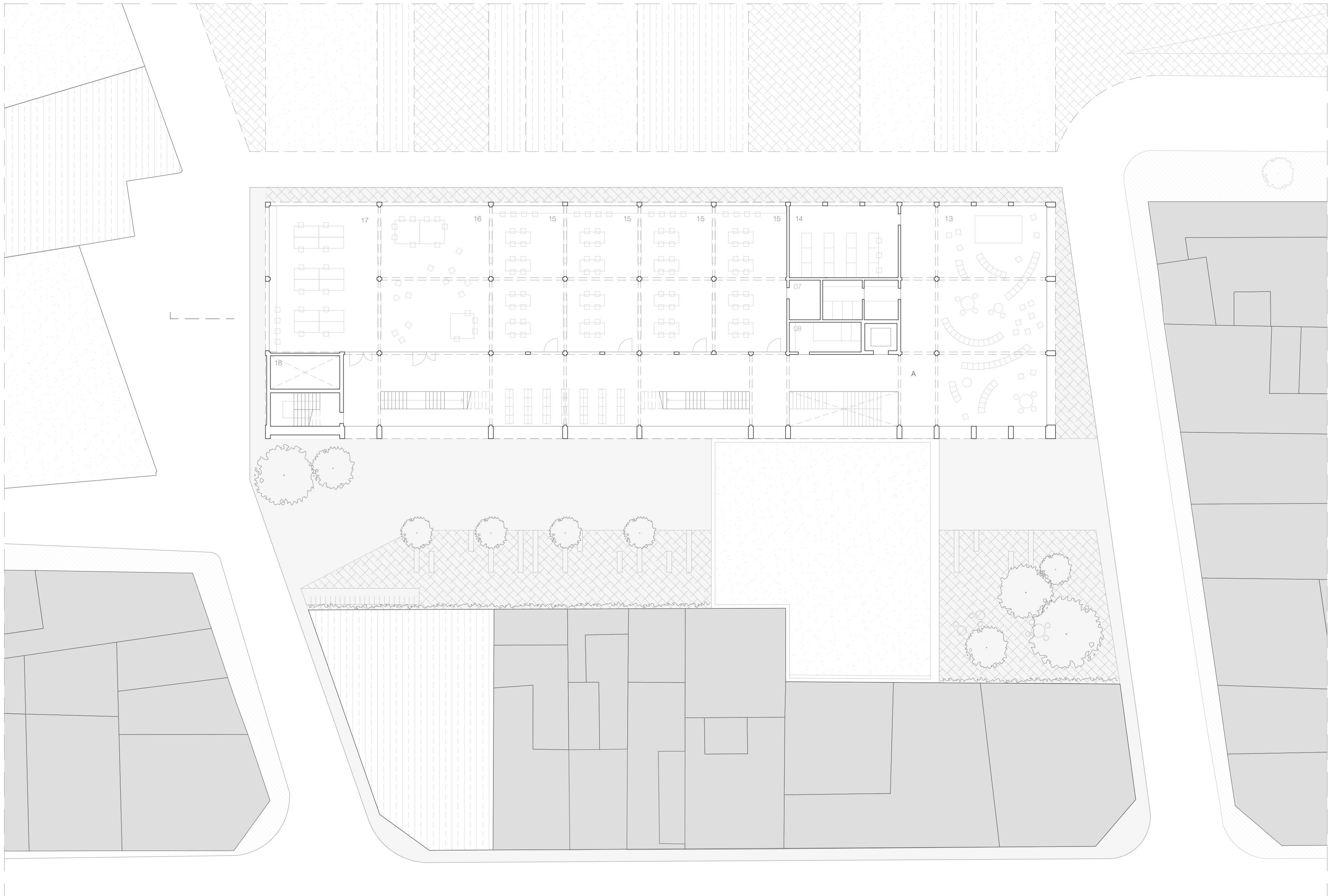


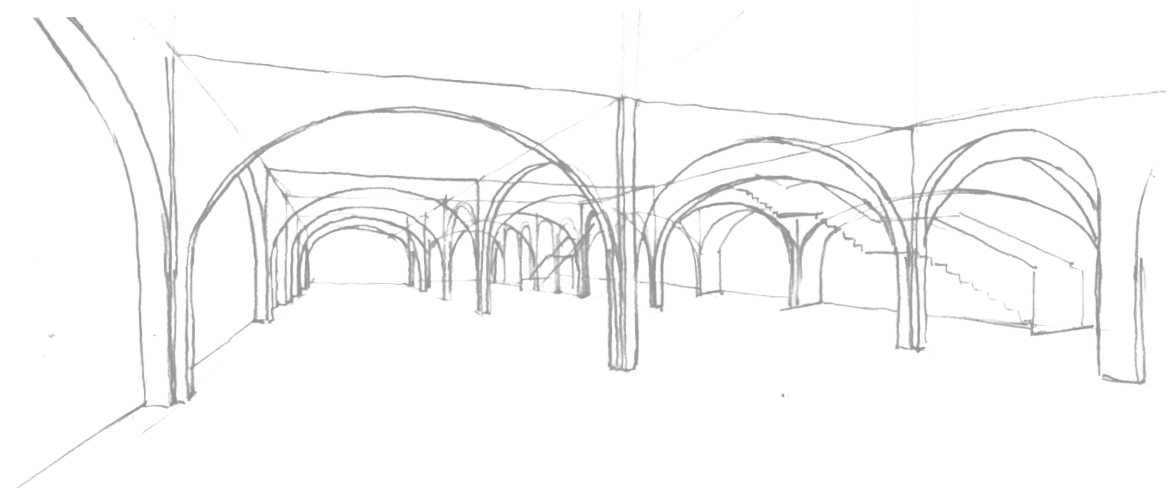


AULA TEÓRICA
1:50

- 13. sala multiusos
- 14. redes
- 15. aulas teóricas
- 16. taller plástico
- 17. taller de doble altura
- 18. hueco para instalaciones

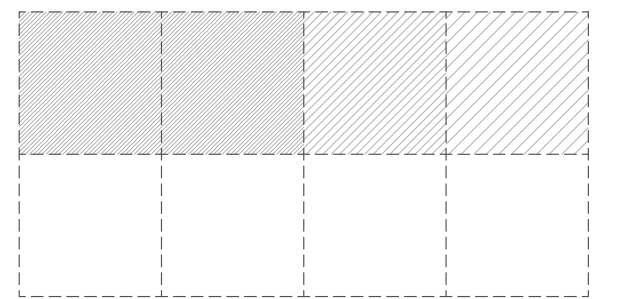
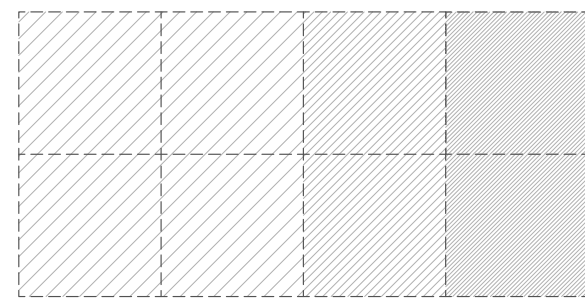
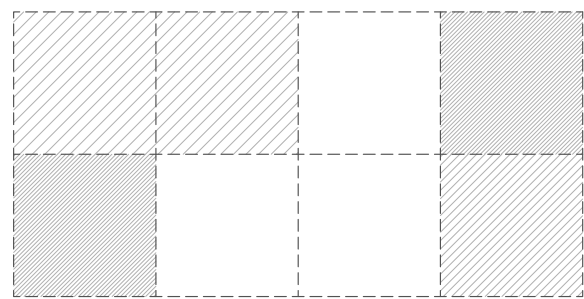
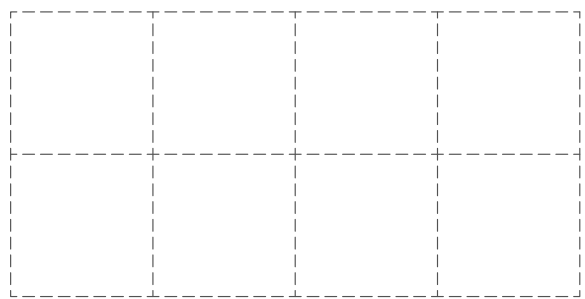
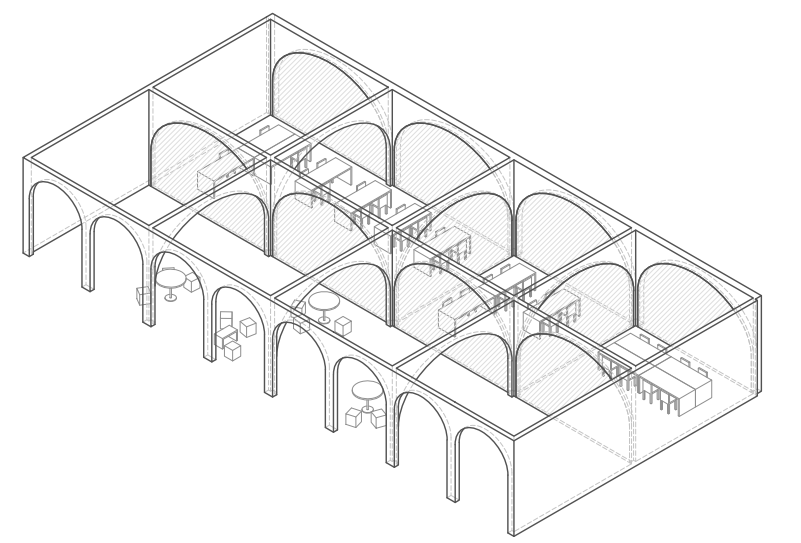
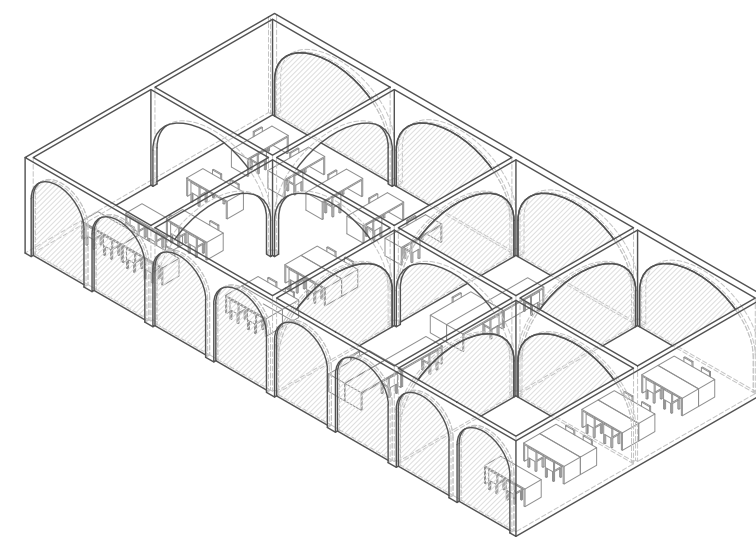
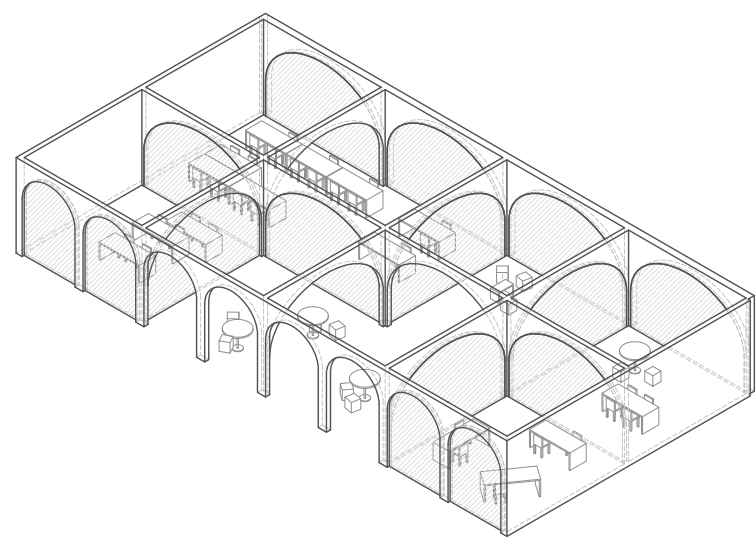
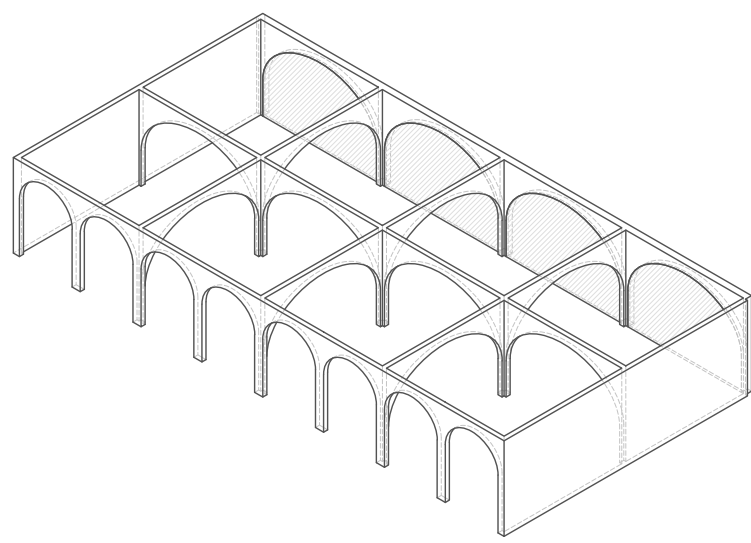
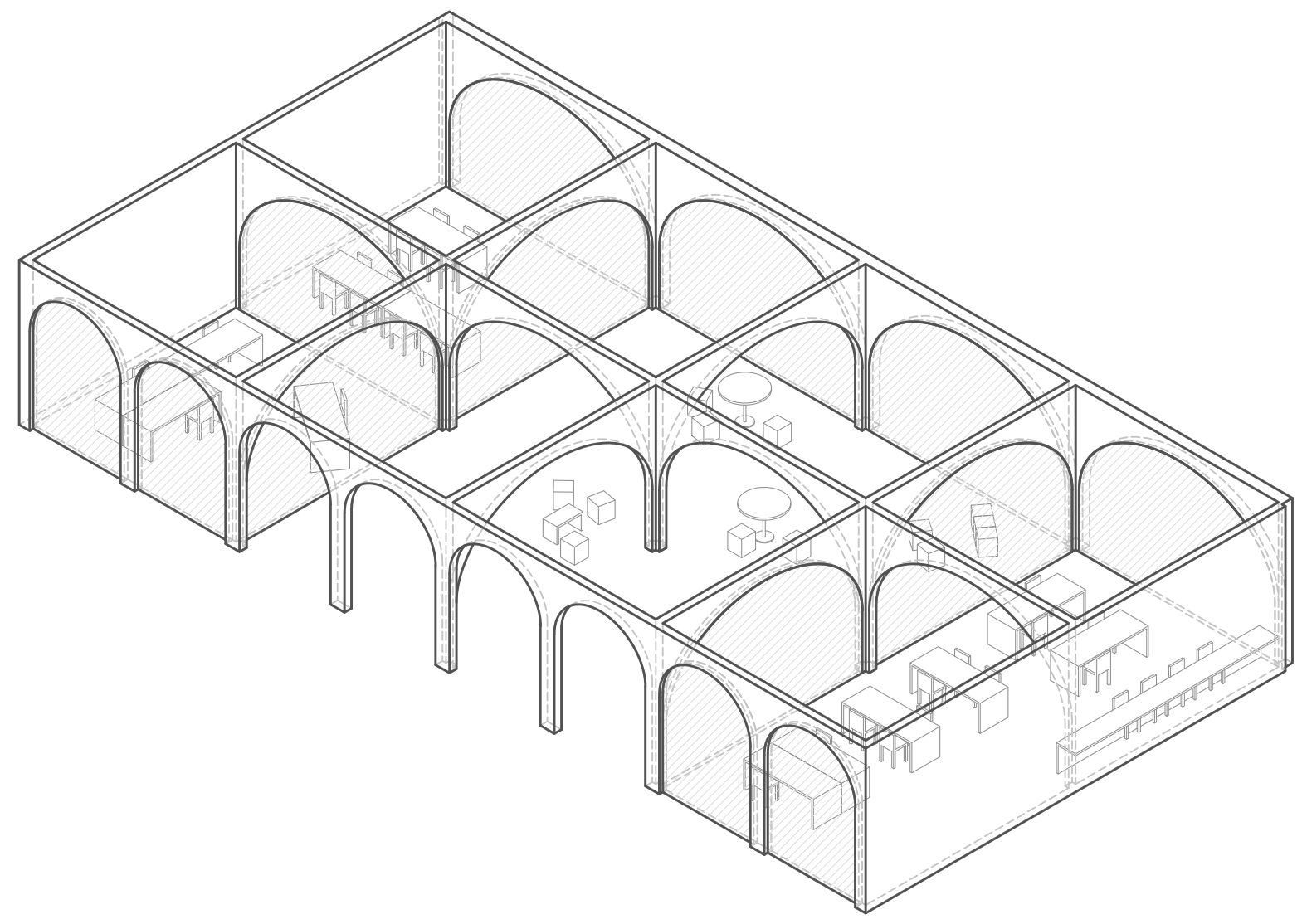
1:200
PLANTA PRIMERA





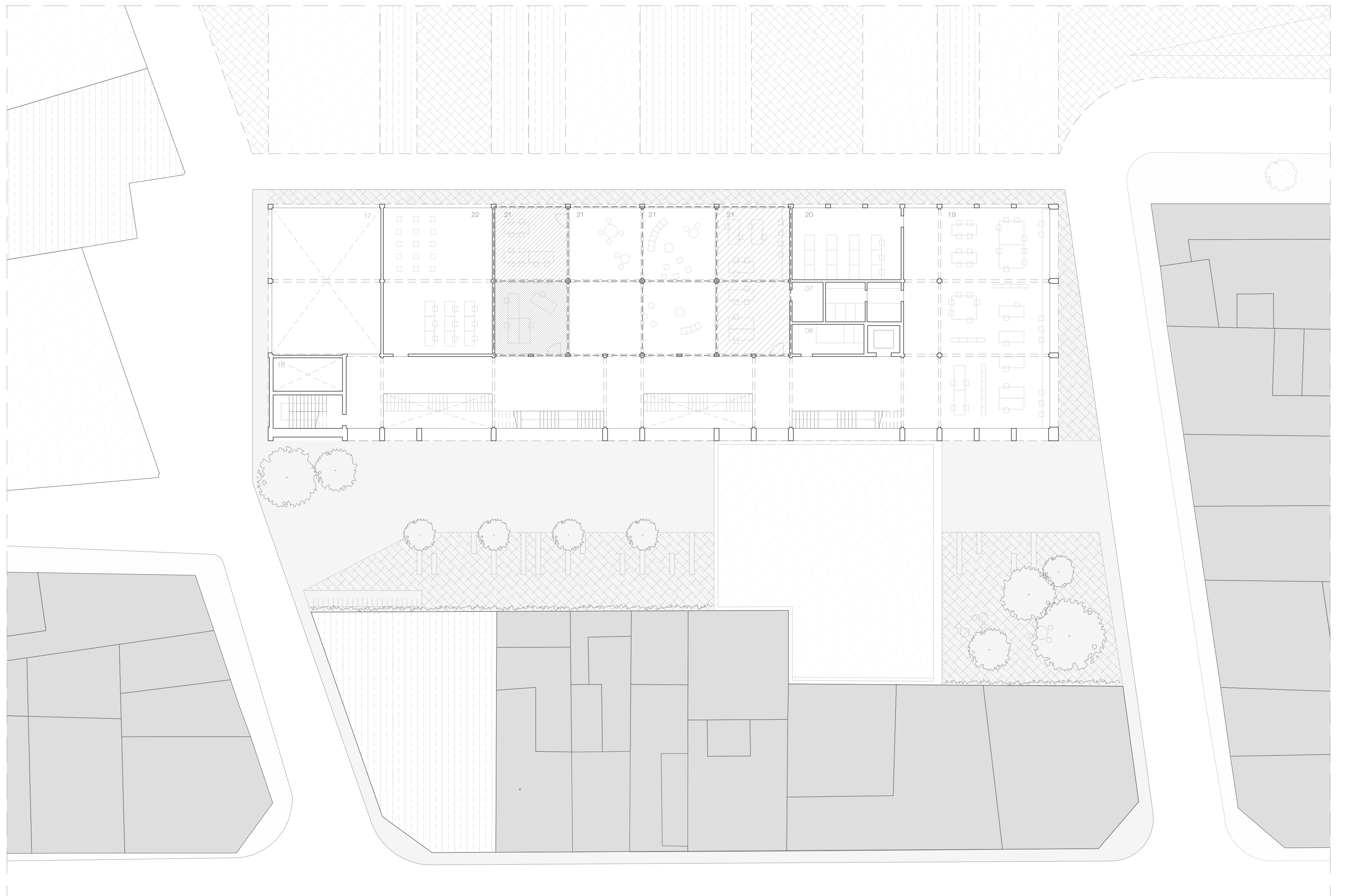
ESPACIO SUBDIVISIBLE - POSIBILIDADES

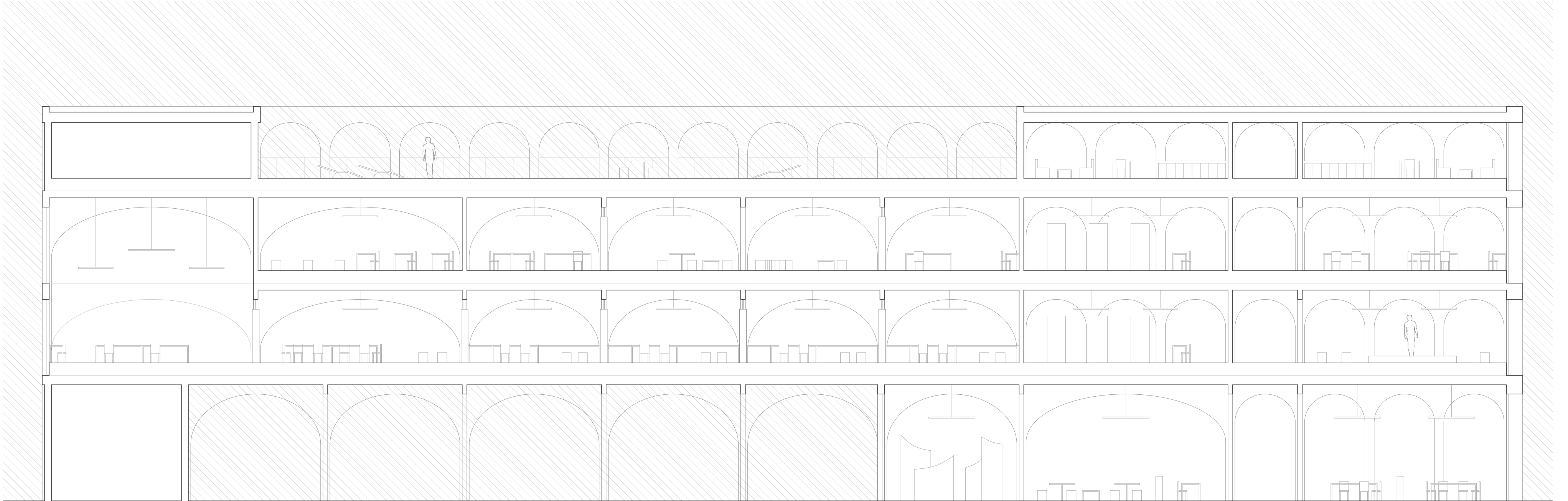
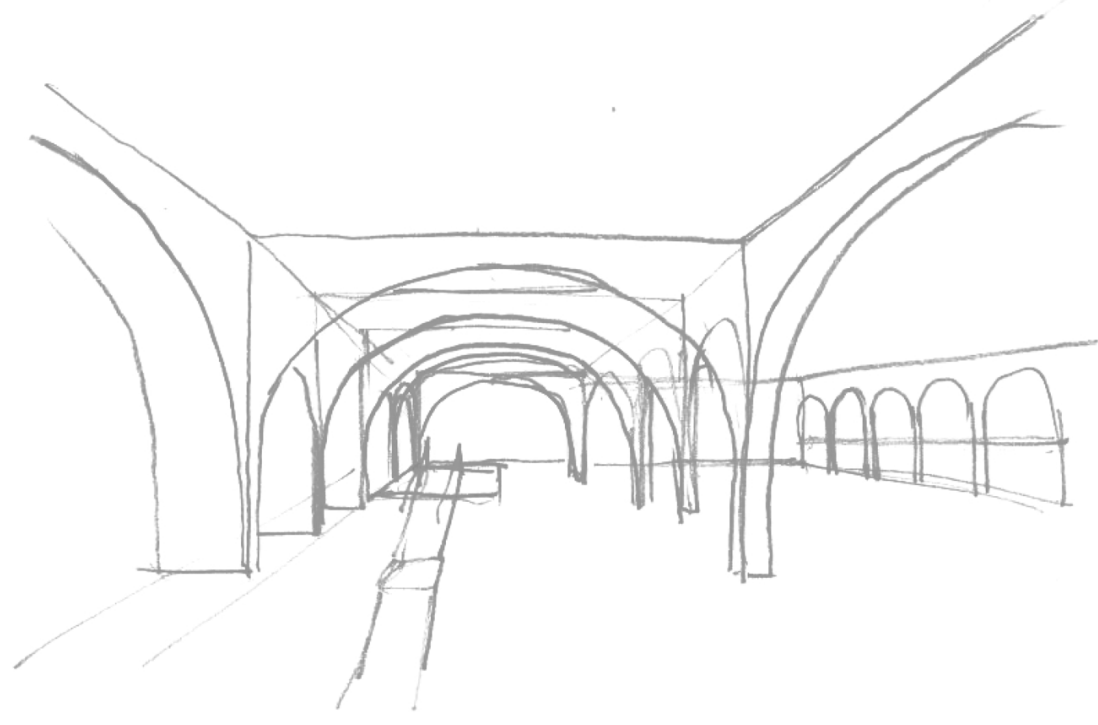
El espacio para asociaciones consta de 8 módulos de 6x6m, los cuales permiten múltiples posibilidades utilizando un sistema de particiones fijas. Estos módulos de carpintería tienen dos variantes, fijos o fijos + módulo de puerta, tanto para el arco de 3 m como para el de 6 m. A la derecha planteamos la disposición que se adoptará en el proyecto desde un principio, pudiendo variar esta en función de las necesidades del usuario.



- 19. espacio para microempresas
- 20. almacén
- 21. espacio subdivisible**
- 22. aula de música

1:200
PLANTA SEGUNDA

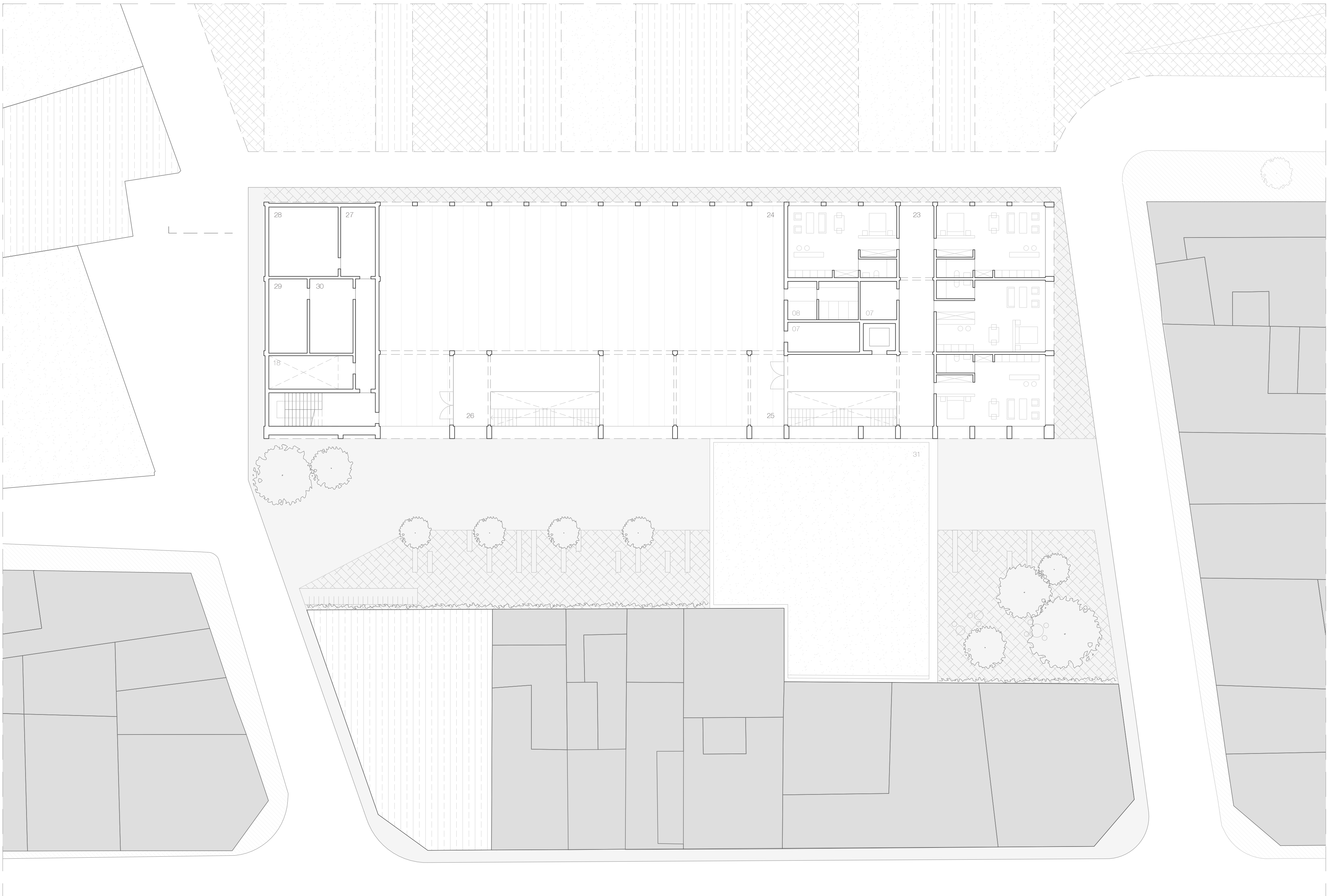


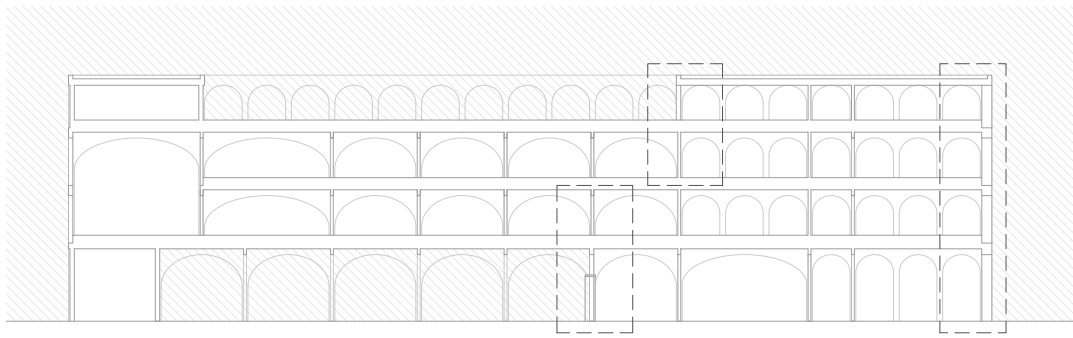


1:125

- | | | |
|---------------------------|--|----------------------------|
| 23. apartamentos | 26. desembarco de la escalera - cubierto | 29. instalación eléctrica |
| 24. terraza - descubierta | 27. batería de placas fotovoltaicas | 30. instalación hidráulica |
| 25. terraza - cubierta | 28. generador eléctrico de emergencia | 31. cubierta ajardinada |

1:200
PLANTA TERCERA



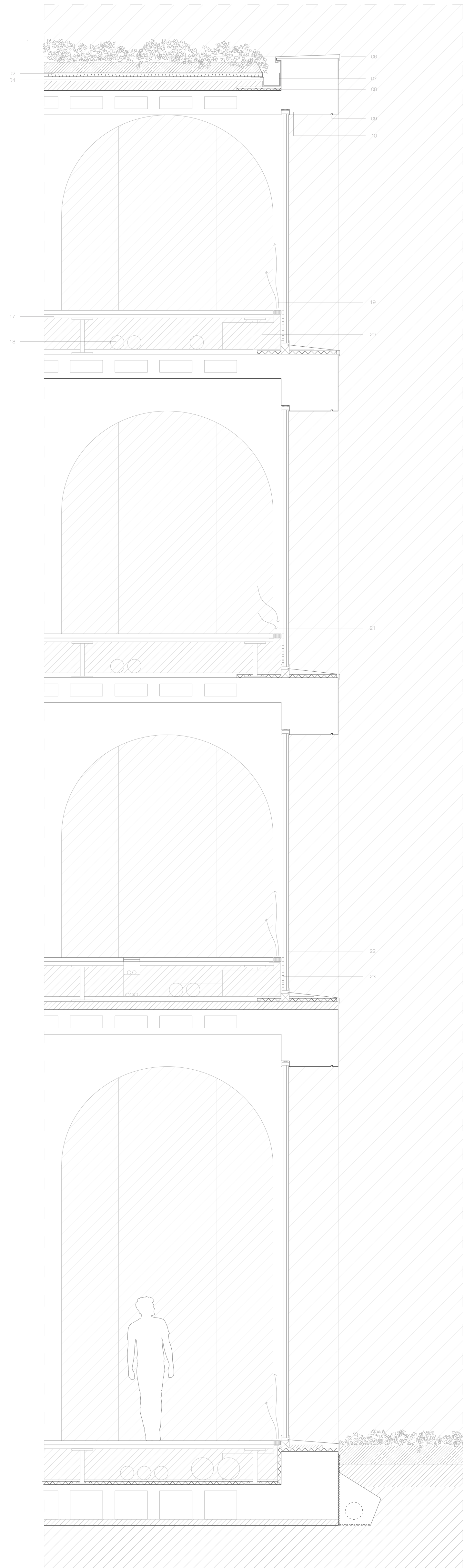
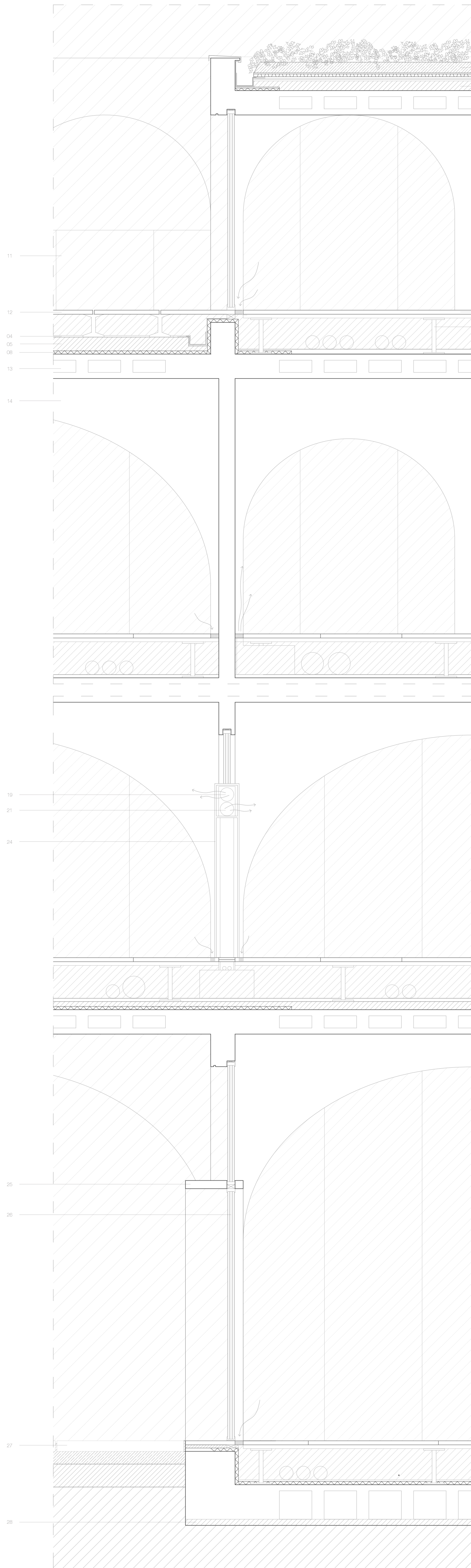


01. sustrato
02. filtro geotextil
03. lámina de drenaje
04. lámina impermeable
05. mortero de regularización
06. vierteaguas
07. canalón
08. aislante térmico
09. goterón
10. marco y carpintería
11. barandilla de vidrio
12. pavimento prefabricado hormigón

13. losa nervada
14. arco hormigón armado
15. panelado 1x3m
16. apoyos falso suelo
17. rastreles
18. tubos para instalaciones

19. impulsión de aire
20. caja de ventilación
21. recogida de aire
22. vidrio transparente
23. vidrio translúcido
24. mobiliario madera

25. remate puerta acceso, madera
26. puerta de acceso, vidrio
27. baldosas de exterior
 piedra natural
28. hormigón de limpieza



1:30