

José Martínez Albors

Arquitecto por la Universidad politecnica de Valencia



José Martínez Albors

j.martinezalbors.arq@gmail.com
660 28 11 76
Colegiado COACV 13243

-Arquitecto por la Universidad politecnica de Valencia . Promoción 2014

Sobresaliente en el proyecto final de carrera.
“Centro para nuevas empresas. Macosa”

-Cursando Master BIM. Gestión de información de la construcción UPV-UDC

EXPERIENCIA

Arquitecto en prácticas. Arquiurbi SL
Diciembre 2012-Mayo 2013. 6 meses

Arquitecto colaborador. Arquiurbi SL
Enero 2015-Actualidad

Arquitecto colaborador. Erdi integral
Noviembre 2015-Febrero 2016

FORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Curso Certificación con la herramienta unificada Lider-Calener
20 horas. Octubre 2015. Academia Ensenyem

Curso Tratamiento de la imagen. Photoshop
32 horas. Julio 2015. Draw your dreams

Curso CypeCad. Cálculo de estructuras
30 horas. Julio 2015. Academia Ensenyem

Curso Elaboración Informe de evaluación de edificios
5 horas. Mayo 2015. Instituto Valenciano de la edificación

Curso Cálculo estructural en rehabilitación con CypeCad
25 horas. Marzo 2015. CTAV

Curso Revit Autodesk 2015
55 horas. Febrero-Abril 2015. Academia Ensenyem

Curso Ce3X. Certificación energética de edificaciones existentes
20 horas. Mayo 2014. CFP-UPV

HABILIDADES

Revit Architecture	
Autocad	
Archicad 19	
Adobe Photoshop CS6	
Adobe InDesing CS6	
Adobre ILLUstrator CS6	
Lider-Calener	
Ce3X	
CypeCad	
Microsoft Office	

IDIOMAS

Español.	
Catalán/Valenciano.	
Inglés.	

Casa Patio

Introducción al proyecto



Residencial temporal

Proyectos I



Torre + Bloque

Proyectos II



Bodega. Complejo industrial

Proyectos III



Centro para nuevas empresas. Macosa

Proyecto final de carrera



Infografías

Colaboraciones



Vivienda entre medianeras, en un solar de 21 x 7m. Para una familia formada por un matrimonio, dos hijos y un abuelo. Familia aficionada a salir en bicicleta y a las maquetas.

Planta de sótano, con terraza/taller para las bicicletas, sala de maquetas y habitación del abuelo.

Planta primera con salón comedor, iluminado por dos patios y cocina vinculada con la galería.

Planta segunda con el espacio dela escalera en doble altura, dos habitaciones sencillas, una de matrimonio con terraza y sala de estudio.



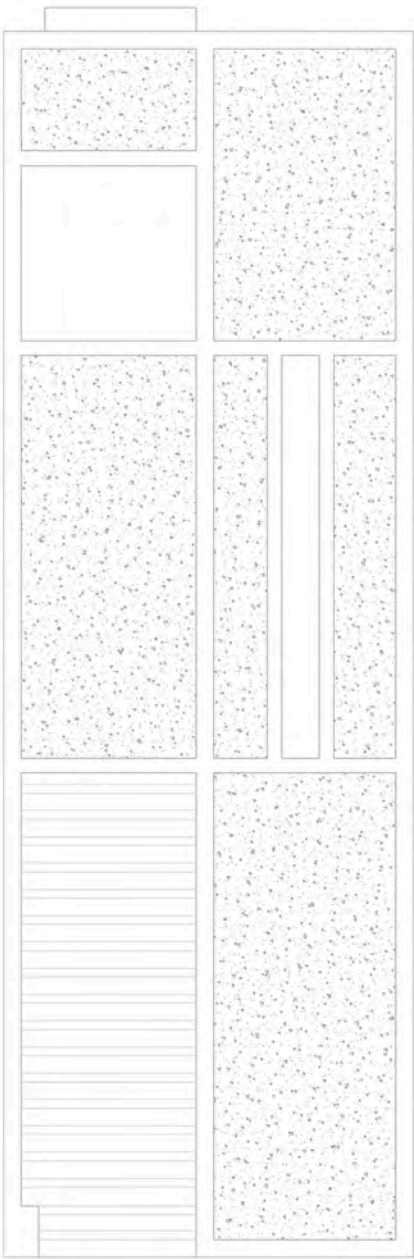
Planta sótano



Planta primera



Planta segunda



Planta cubierta

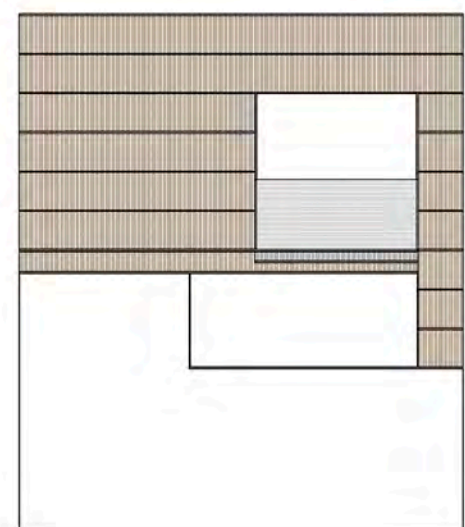
Casa Patio

Introducción al proyecto

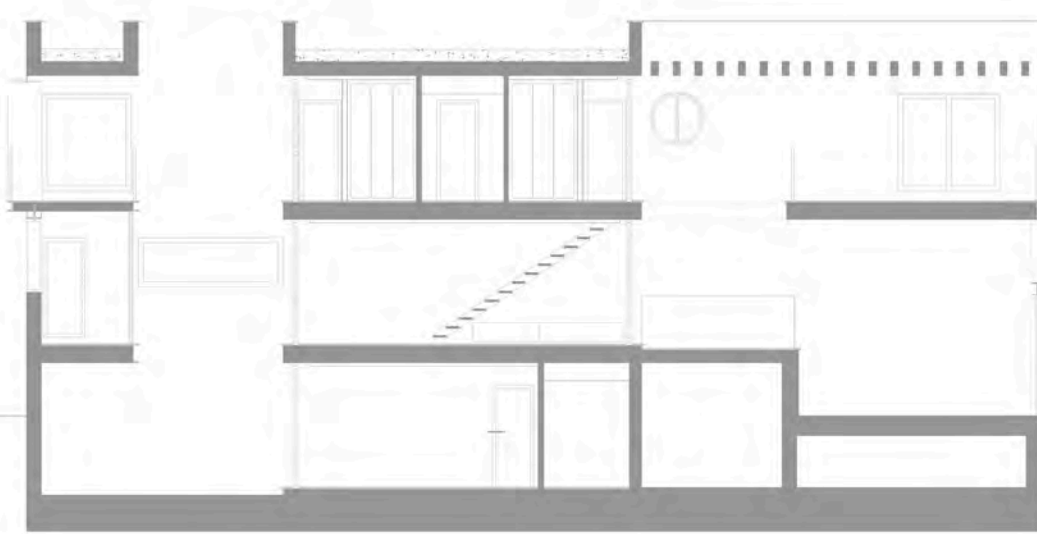
2008/2009



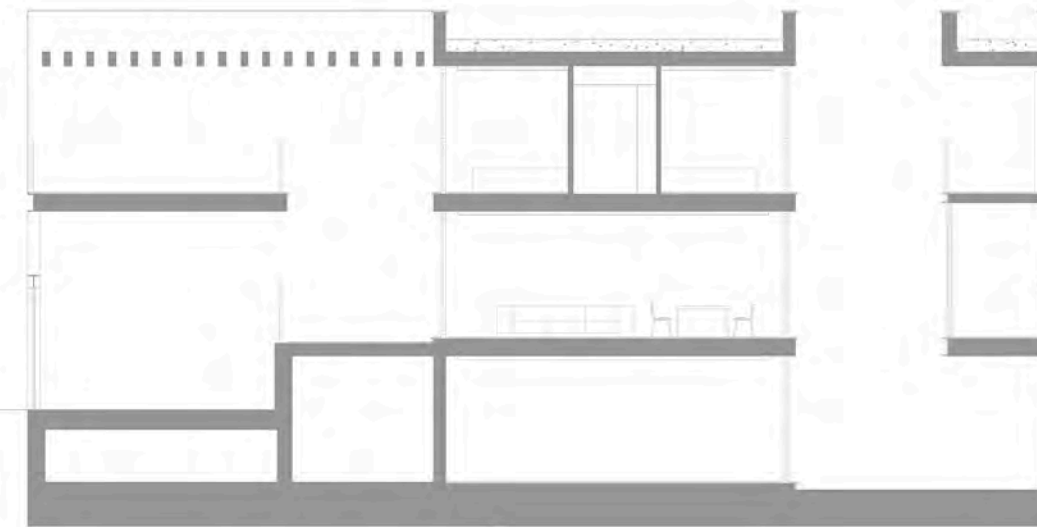
Alzado 1



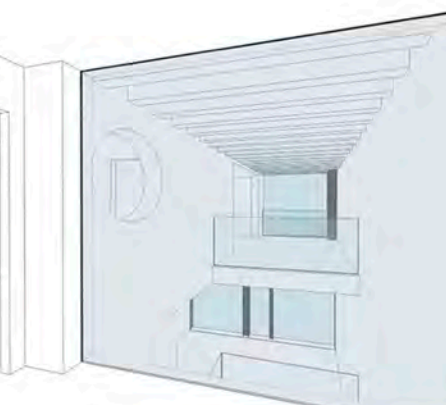
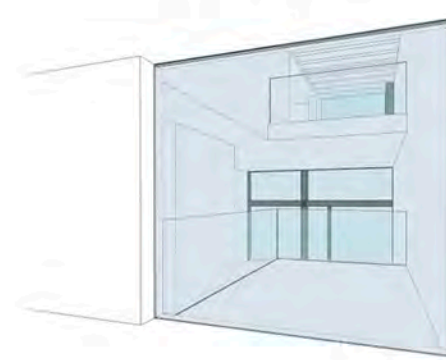
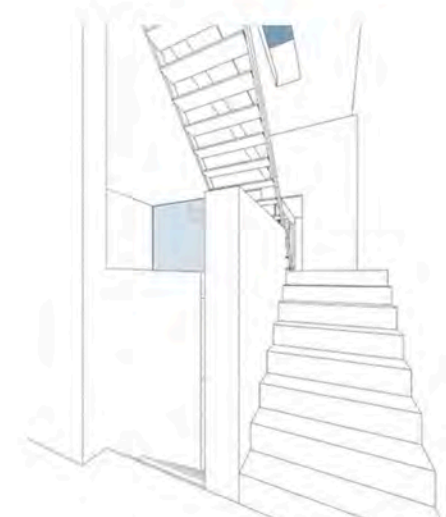
Alzado 2



Sección B-B'



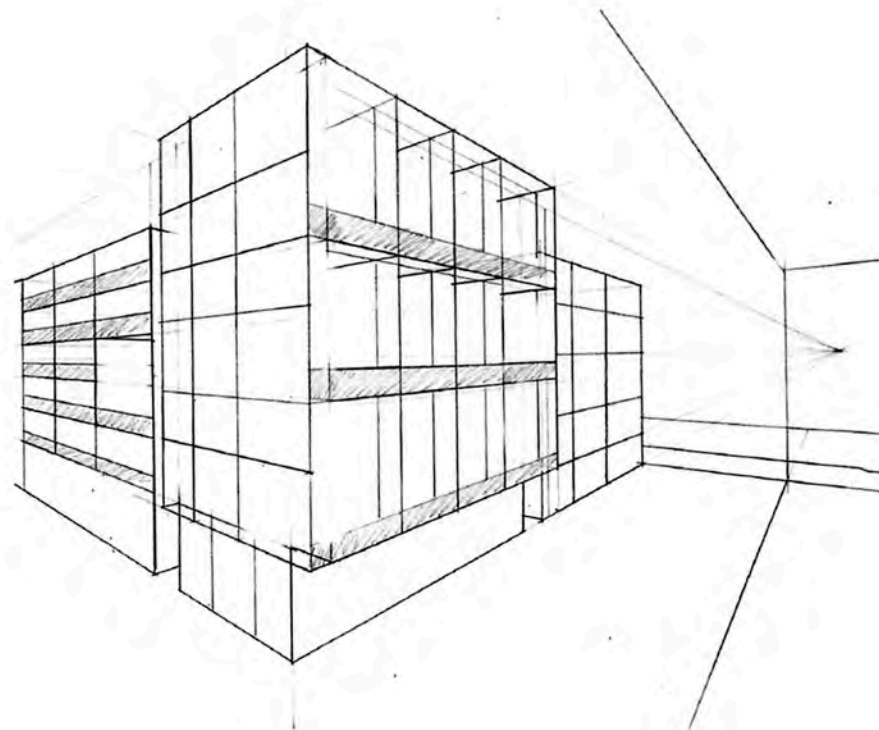
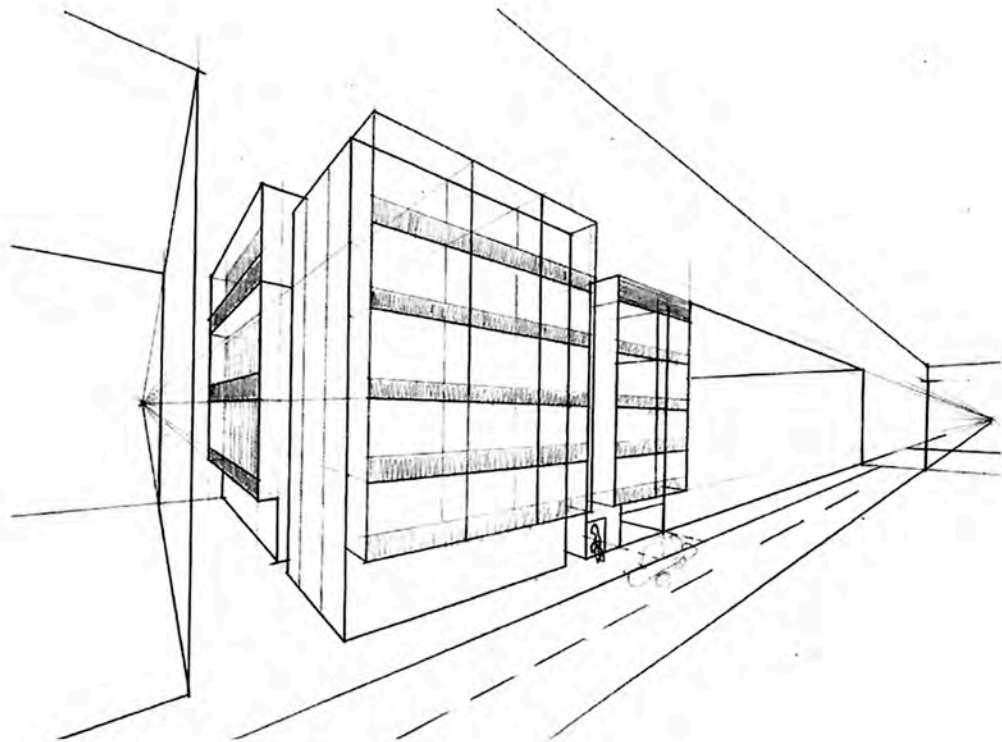
Sección A-A'



Casa Patio

Introducción al proyecto

2008/2009

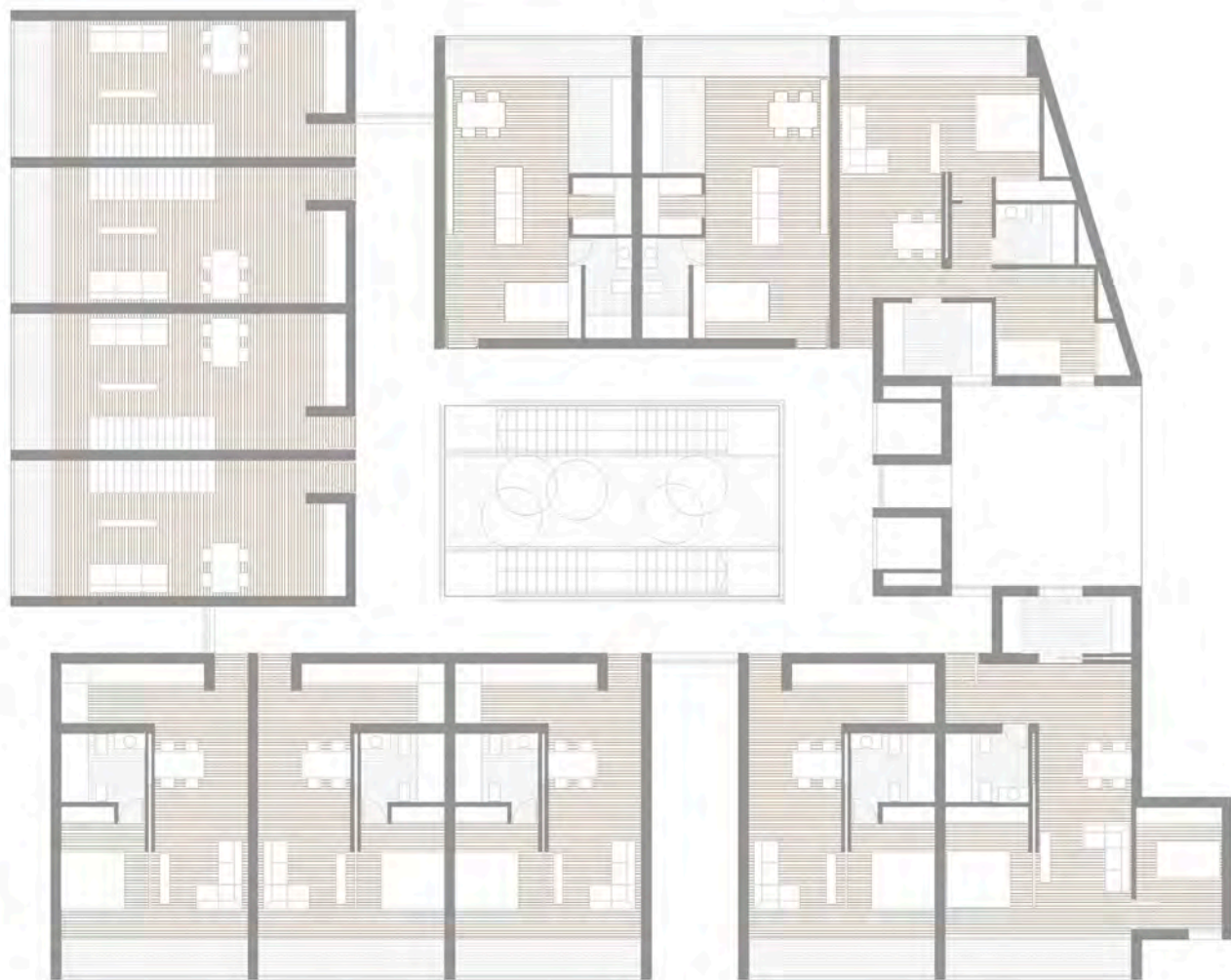


La planta se divide en 4 bloques que generan un movimiento en espiral alrededor del núcleo de escaleras interiores.

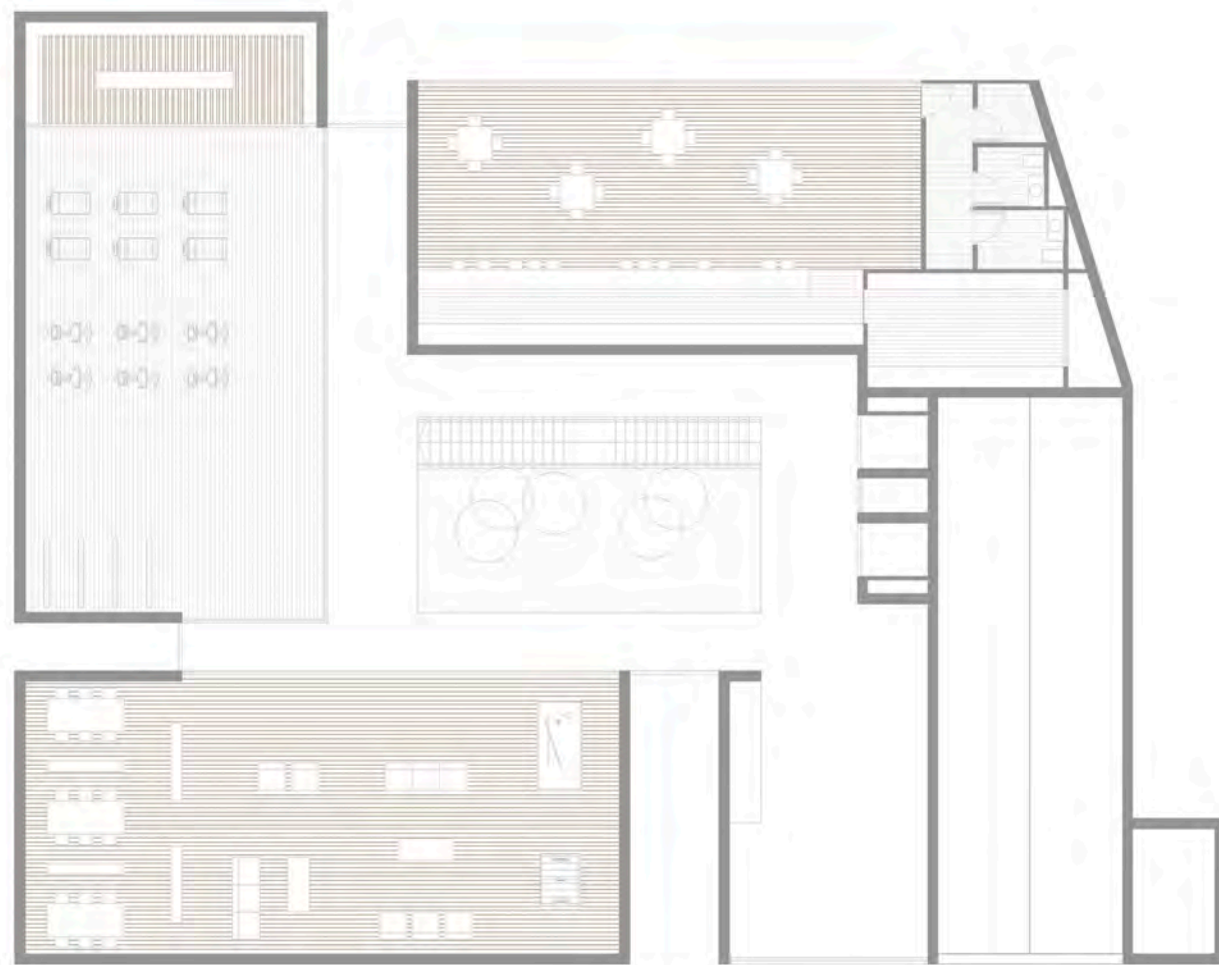
En planta baja encontramos los servicios comunes del edificio, un pequeño gimnasio, una zona de ocio, y una cafetería que se abre a la plaza del interior de manzana.

La planta tipo, como sucede en planta baja se divide en 4 bloques que generan un movimiento en espiral alrededor de las escaleras interiores.

En las plantas tipo encontramos las tres diferentes tipologías que se proyectan para el edificio, una tipo duplex, otra con una habitación, y la tercera tipo loft.



Planta tipo



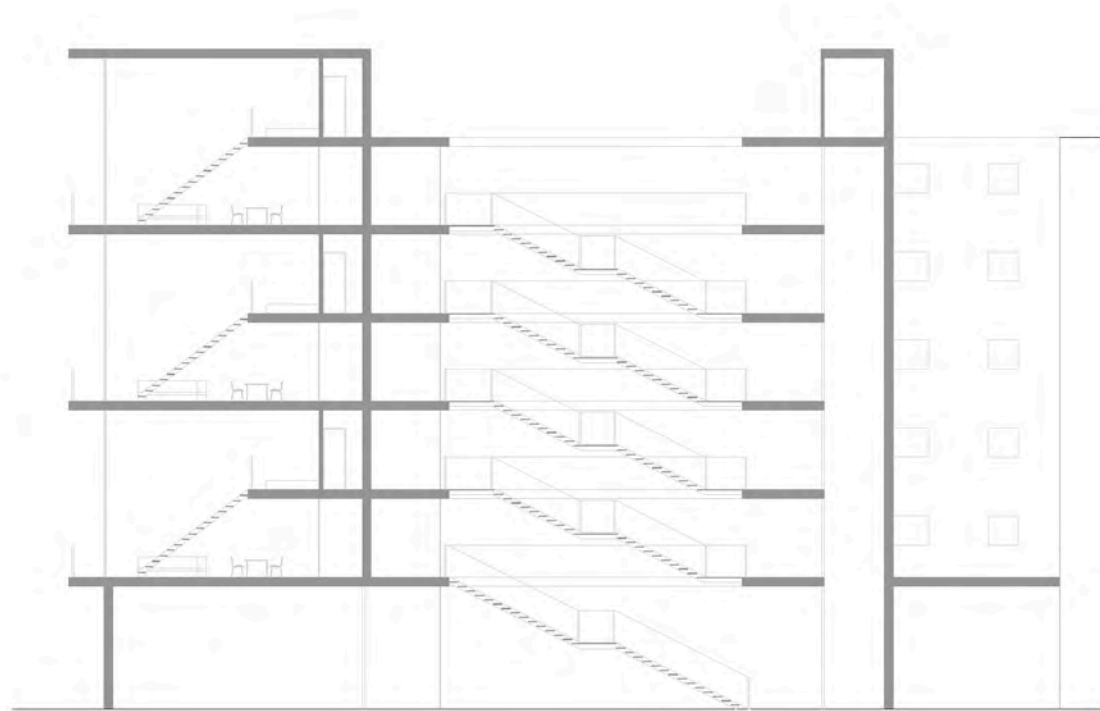
Planta baja

Residencial Temporal

Estudio e investigación de la nueva demanda social, alquiler de espacios por días, creando ese termino que utilizamos como titulo, Residencial temporal

Diseñamos diferentes soluciones de viviendas de una habitación, baño y cocina. La planta se divide en 4 bloques que generan un movimiento en espiral alrededor del nucleo de escaleras interiores.

Estos se ven potenciados desde el exterior gracias a la materialidad estudiada. Jugando con un basamento de lamas de madera, que permiten la entrada de luz al interior a la vez que oculta el mismo, y potenciando los bloques dándoles más peso y más presencia gracias el hormigón.



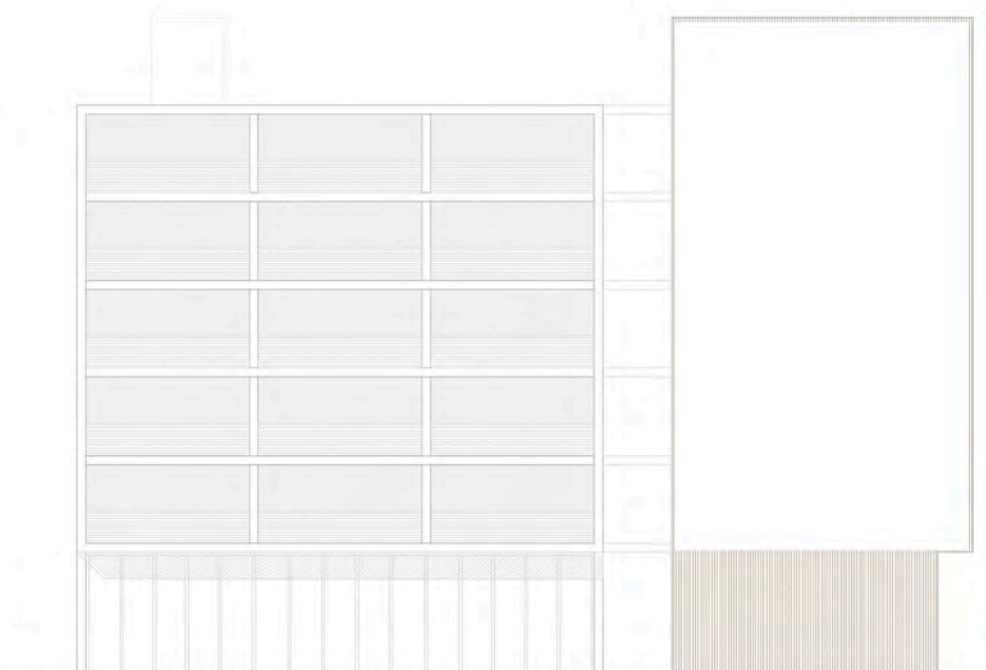
SecciónA-A´



Alzado 1



Alzado 2



Alzado 3

Residencial Temporal



Torre + Bloque

Proyectos II

2010/2011



Planta Tipo Torre

Se propone un nuevo ejercicio donde no existe un usuario en concreto, no hay exigencias preindicadas. La vivienda se proyecta antes de conocer a su habitante, se trata de dar respuesta a los modos de habitar más comunes que la sociedad demanda.

En el bloque de planta baja y siete alturas, con 10 m de crujía y 61 m de longitud. Se proyectan viviendas pasantes de entre 60 y 80 m².

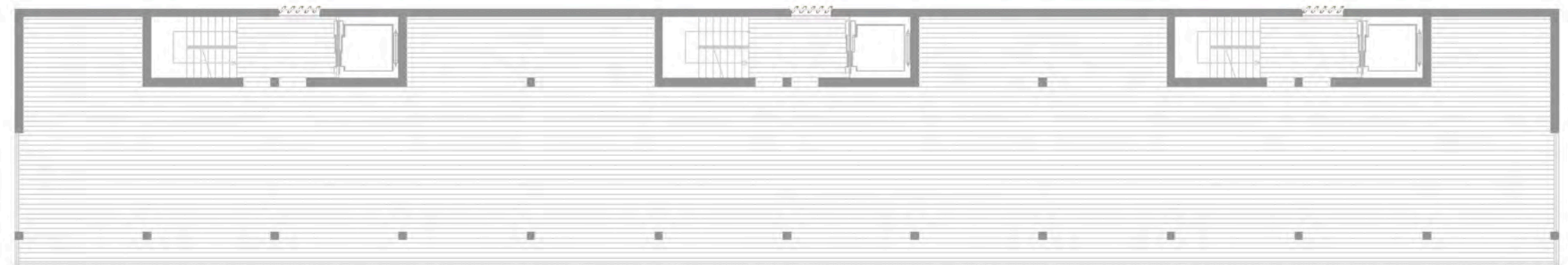
En la torre de planta baja y quince alturas, con 12 m de crujía y 26 m de longitud. Se proyectan viviendas de entre 40 y 60 m².



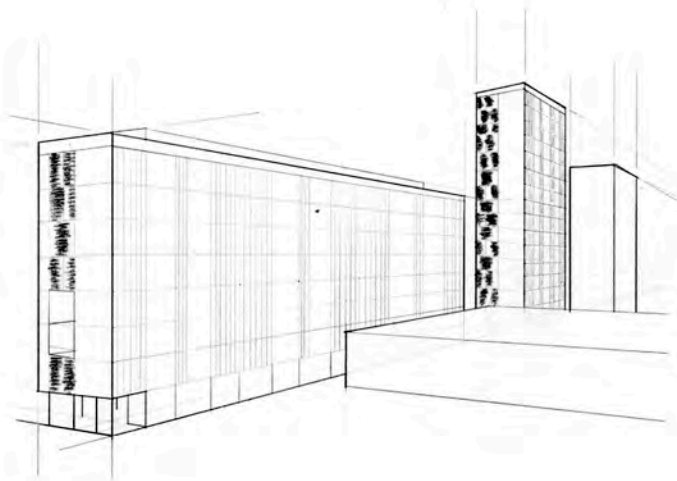
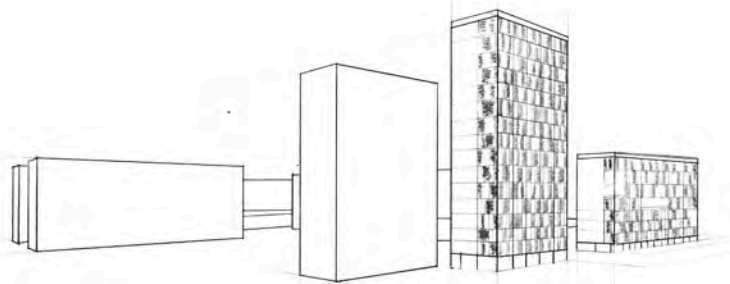
Planta Baja Torre



Planta Tipo Bloque



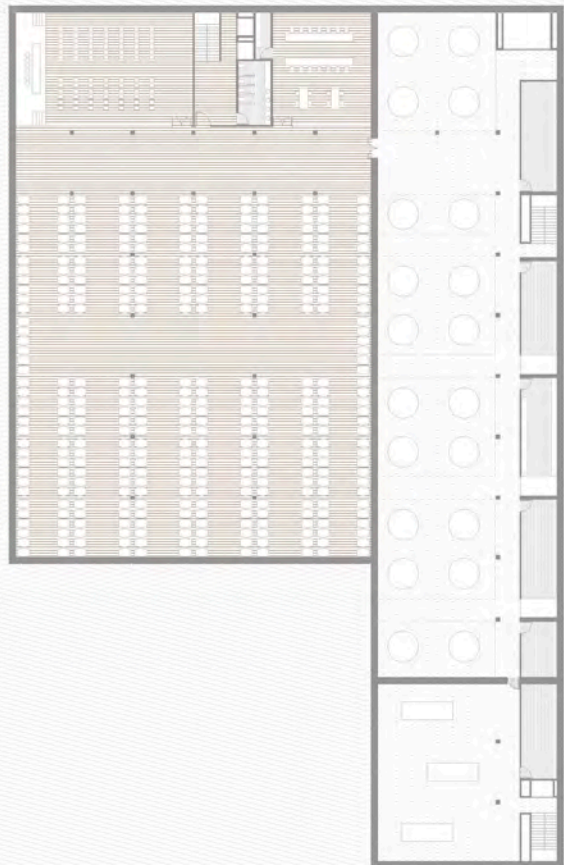
Planta Baja Bloque



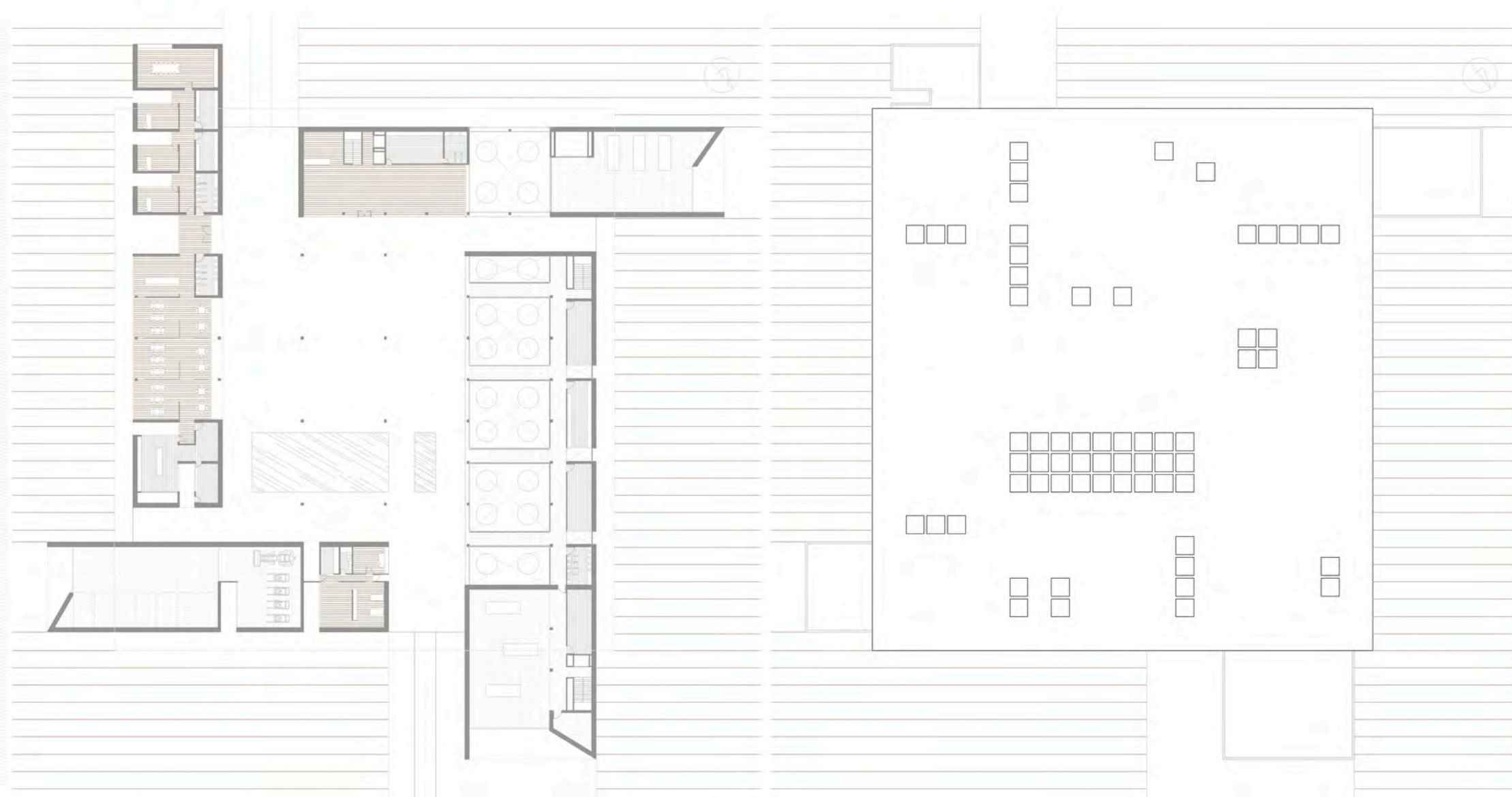
Torre + Bloque



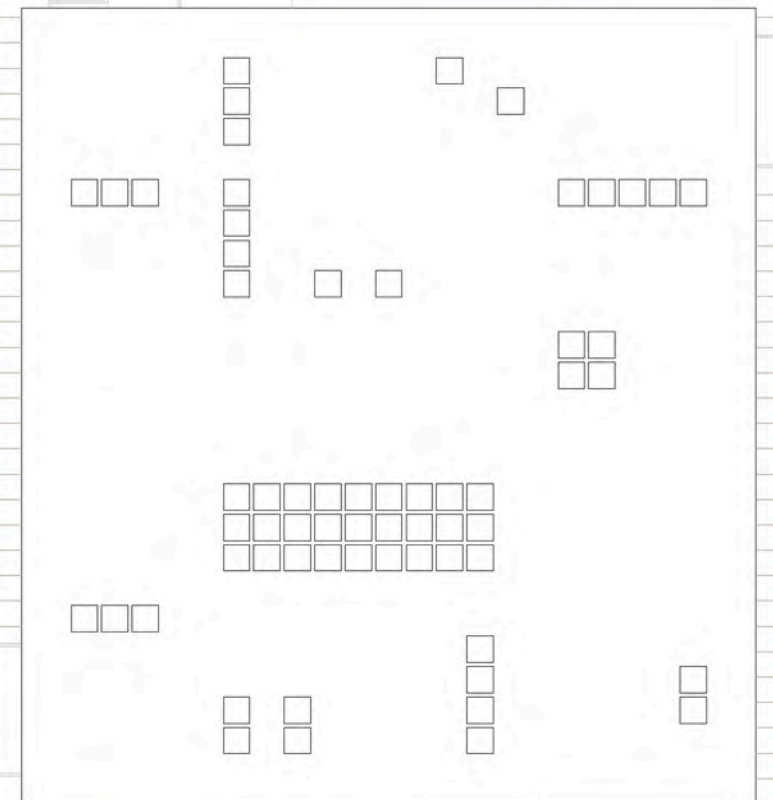
Se busca el proyecto de un complejo arquitectónico en el que podamos resolver todas esas exigencias que demanda la elaboración del vino, así como las que resultan necesarias para realizar una mayor explotación del complejo como sería una zona de comercio y otra de hostelería.



Planta sótano

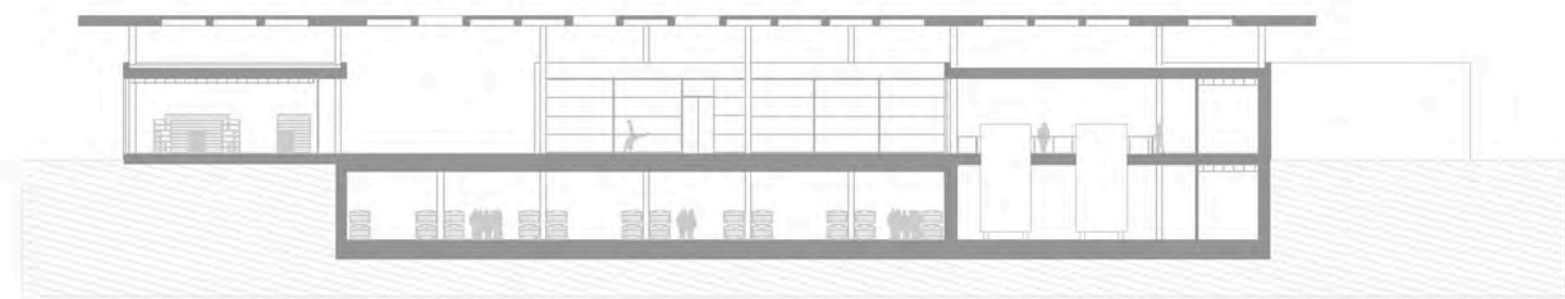
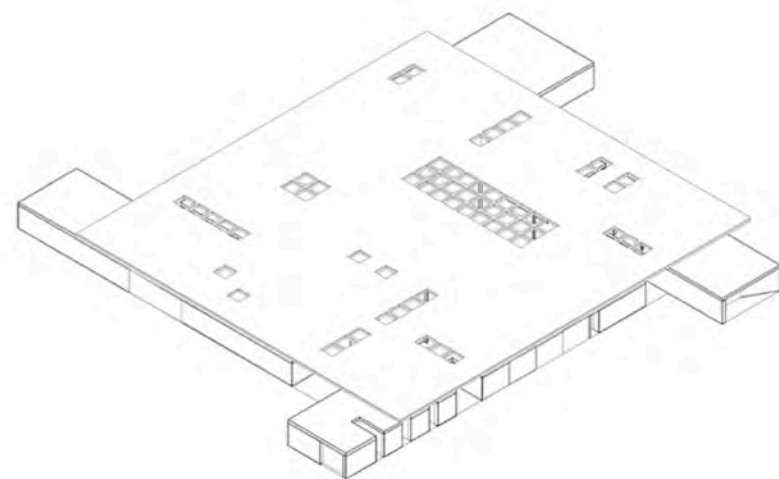


Planta baja

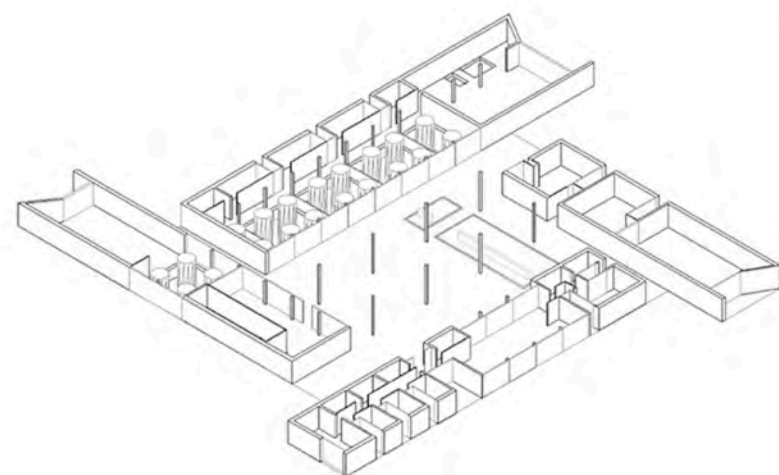


Planta cubierta

Bodega. Complejo industrial



Sección A-A'



Alzado 4



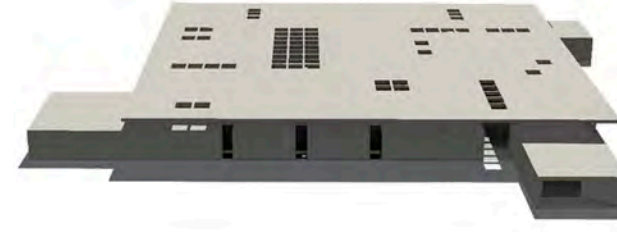
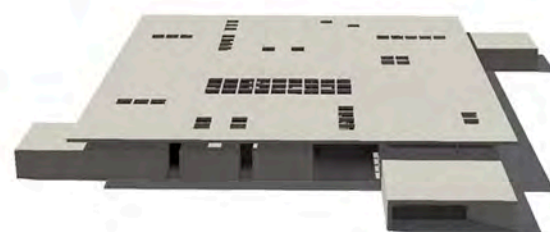
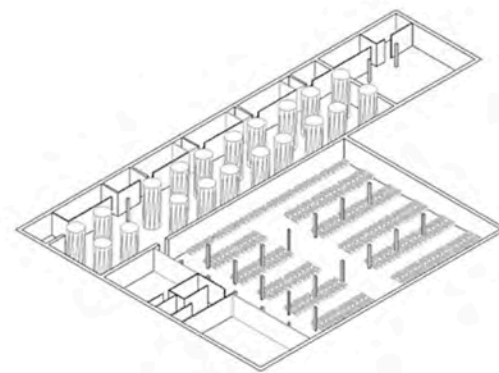
Alzado 3



Alzado 2



Alzado 1



Bodega. Complejo industrial



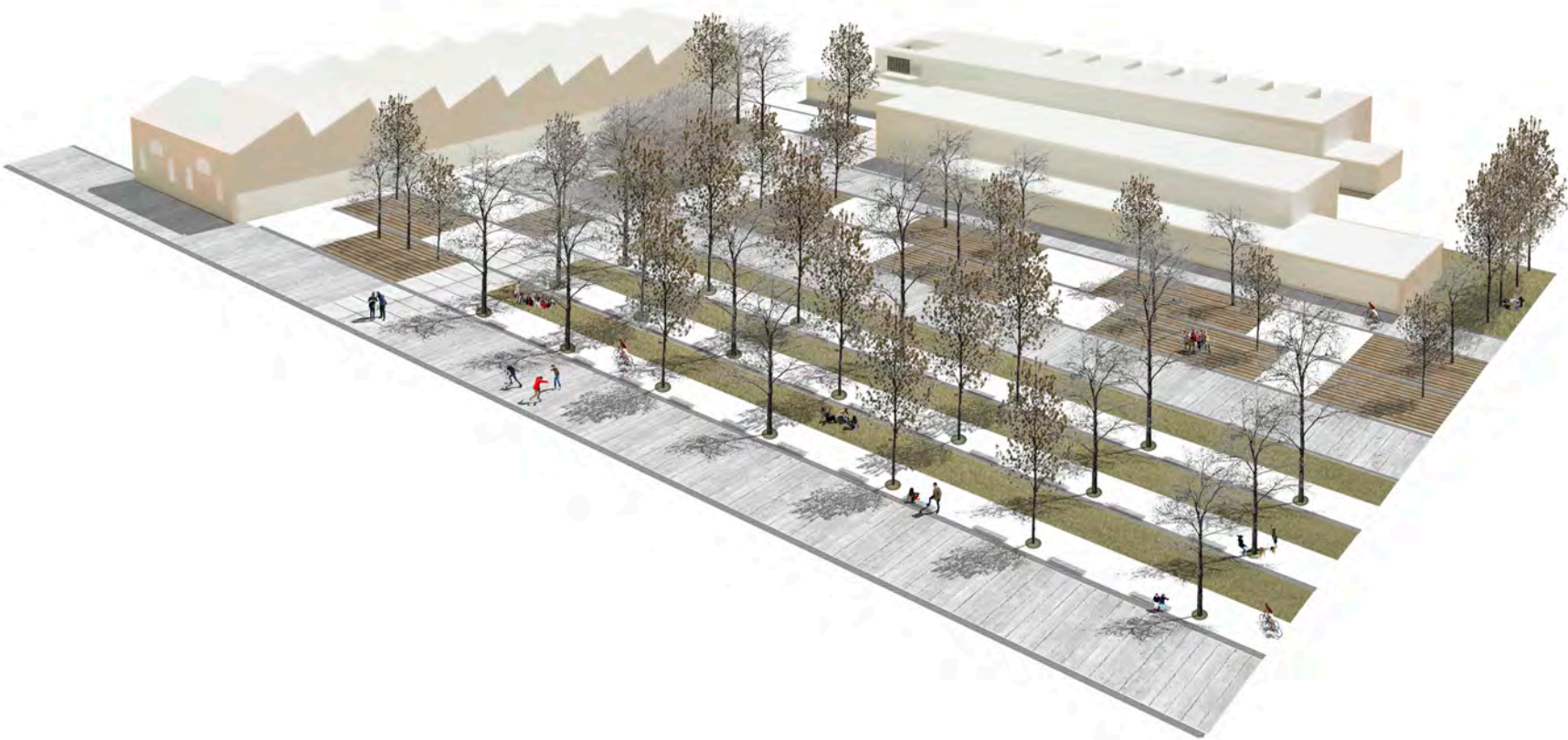
Su emplazamiento lo encontramos en la antigua fábrica de Macosa. De esta debemos mantener en el nuevo proyecto la nave protegida de macosa y hacerla parte del programa del proyecto.

Se trataba de un conjunto ubicado en un entorno urbano, que forma un complejo industrial en parcela casi rectangular de grandes dimensiones, con fachada posterior a vía de ferrocarril.

Trabajamos sobre zonas del barrio prácticamente abandonadas, regenerando esos antiguos complejos industriales y creando nuevos tejidos de circulación tanto rodado como peatonal, que permitan la apertura de estas zonas al resto del barrio.

El edificio que se plantea quiere generar ese movimiento entre los dos barrios que permita la relación entre los dos barrios. A partir de un juego de bandas pretendemos unir los espacios libres y abrir espacios relacionandolos entre ellos

El proyecto reside en la recuperación de una zona prácticamente abandonada de manera que el proyecto pueda ejercer el papel de nexo de unión entre vacíos y motive la relación de la gente en los espacios públicos a cota 0.



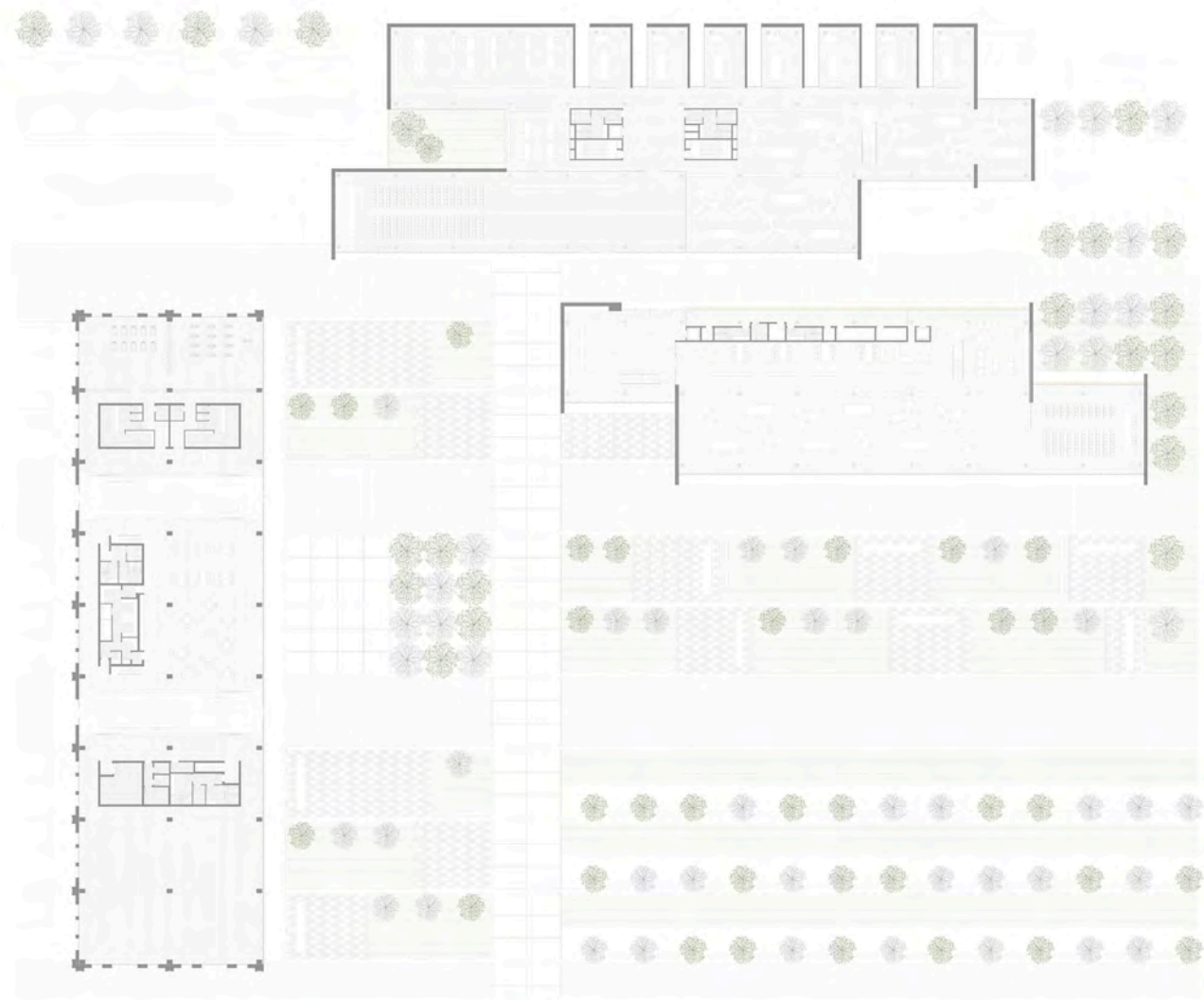
Centro para nuevas empresas. Macosa



Centro para nuevas empresas. Macosa

Proyecto final de carrera

2013/2014



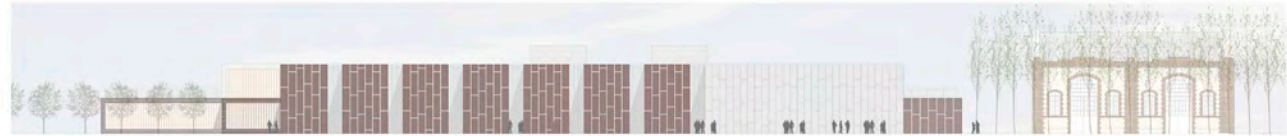
Plano baja general



Alzado sur



Sección B-B'



Alzado norte



Sección D-D'



Sección nave

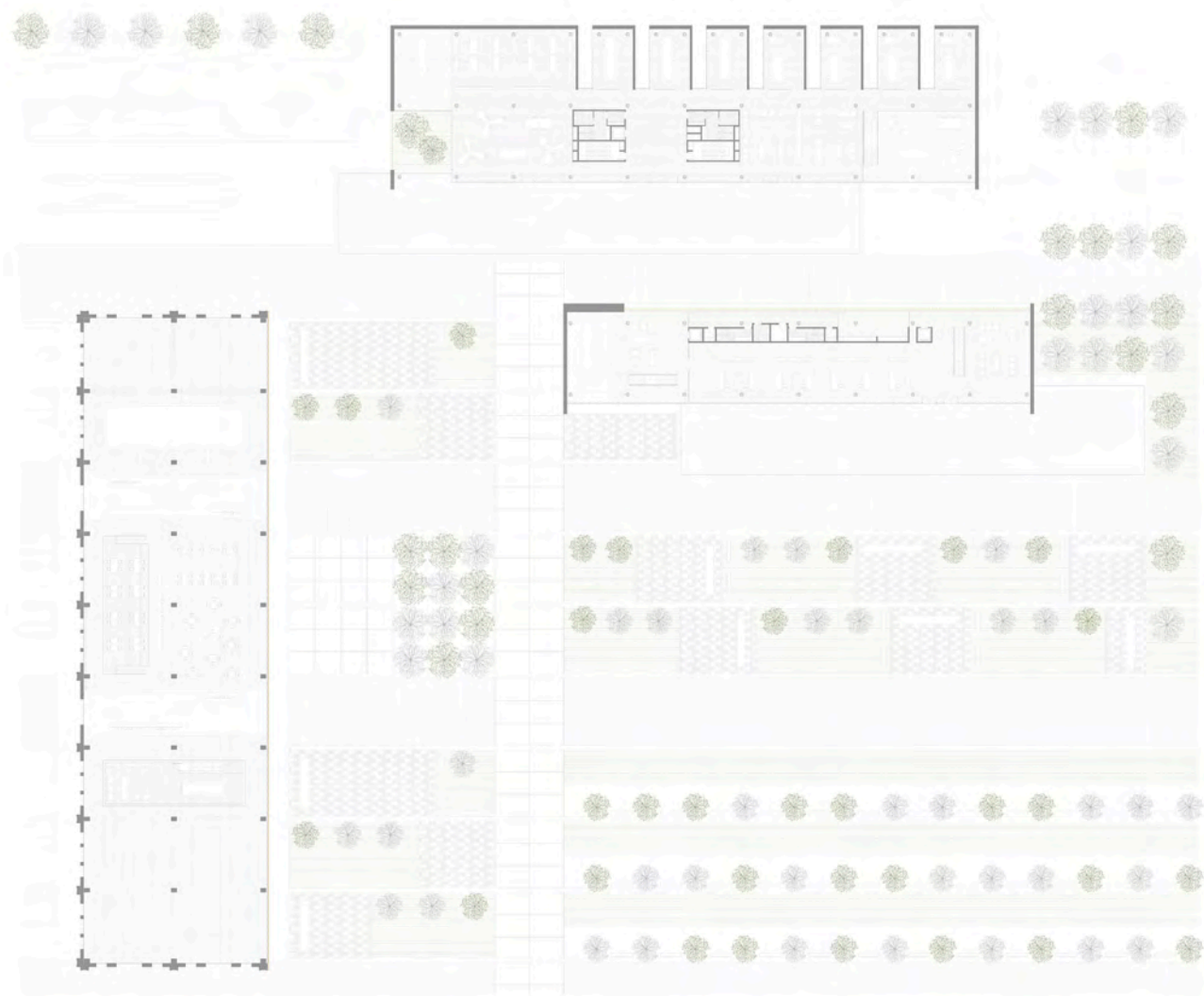


Detalle. Sección pormenorizada



Detalle. Sección pormenorizada

Centro para nuevas empresas. Macosa



Plano primera general



Alzado oeste



Sección B-B'



Sección A-A'



Alzado este

Complejo dedicado a oficinas u oficinas/talleres para emprendedores, enfocadas desde el modelo de gestión conocido como CoWorking o trabajo colaborativo.



Centro para nuevas empresas. Macosa

Proyecto final de carrera

2013/2014

1. Cubierta plana no transitable con grava (invertida-bicapa).
 - 1.1 Losa de hormigón armado de 22 cm
 - 1.2 Formación de pendientes con hormigón celular
 - 1.3 Capa de mortero de regulación
 - 1.4 Imprimación asfáltica curidan (0,2 - 0,5 por kg/m²)
 - 1.5 Lámina impermeabilizante glasdan 30 P elast (solapes entre sí de 8-10cm)
 - 1.6 Lámina impermeabilizante esterdan 30 P elast (se adhiere a la anterior, contrapeando juntas)
 - 1.7 Capa antipunzonante geotextil danofelt PY 150 (solape entre rollos de al menos 10 cm)
 - 1.8 Aislamiento térmico danopren 40
 - 1.9 Capa antipunzonante geotextil danofelt PY 200 (solapen entre rollos de al menos 10 cm)
 - 1.10 Capa de grava limpia de 5 cm de espesor mínimo y canto rodado diámetro entre 16 y 22 mm

En encuentro con peto se dispondrá la banda de refuerzo E 30 P elast previa a colocar "1-5" y también la lámina de refuerzo PLUS 40/GP ELAST que subirá 20 cm sobre la terminación de gravas, y se colocará previa a "1-6" y perfil metálico de borde

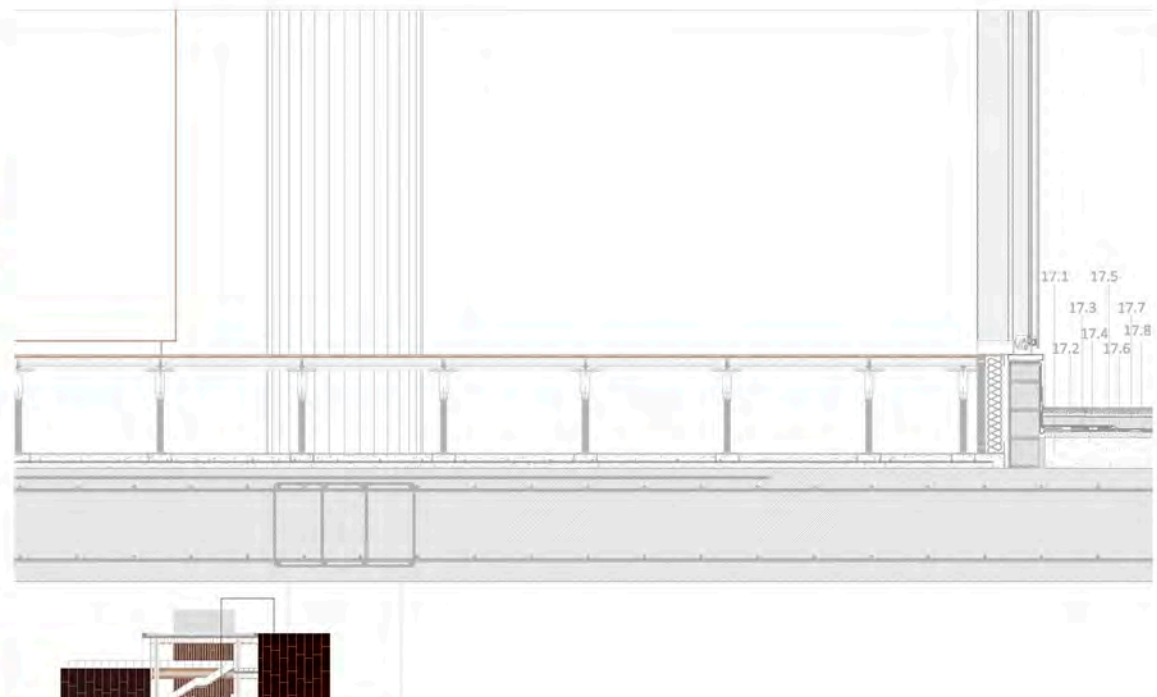
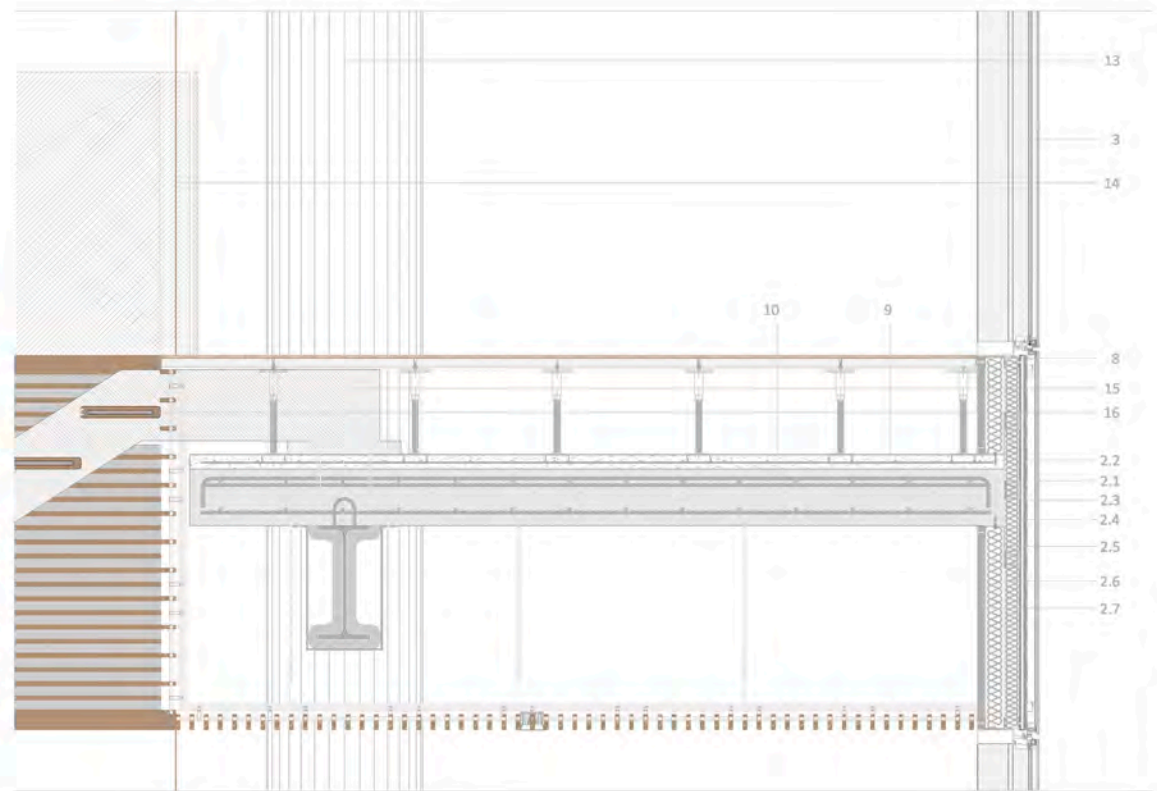
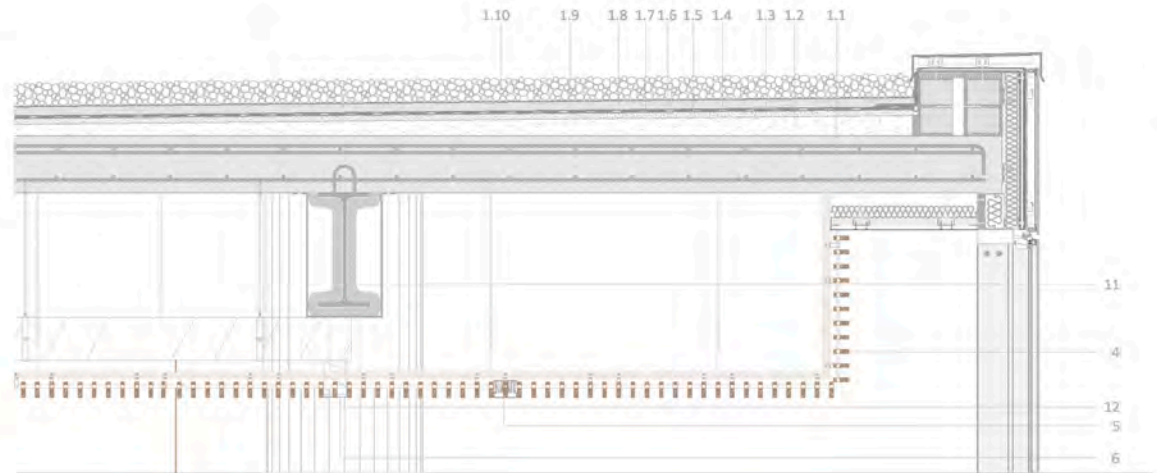
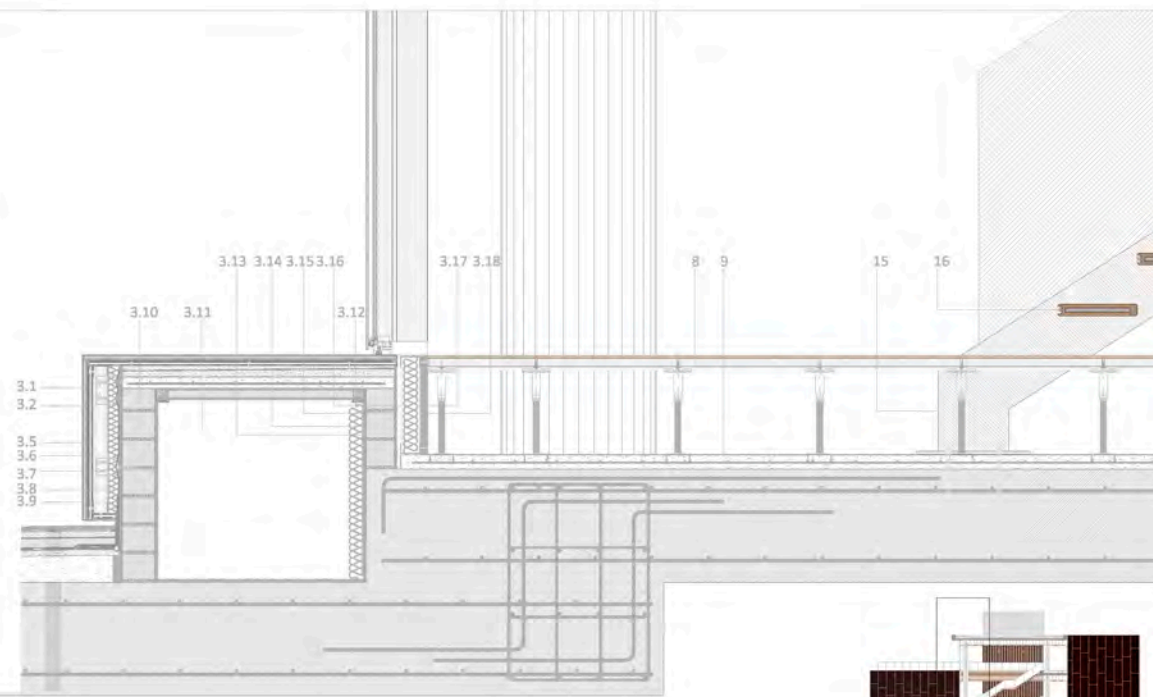
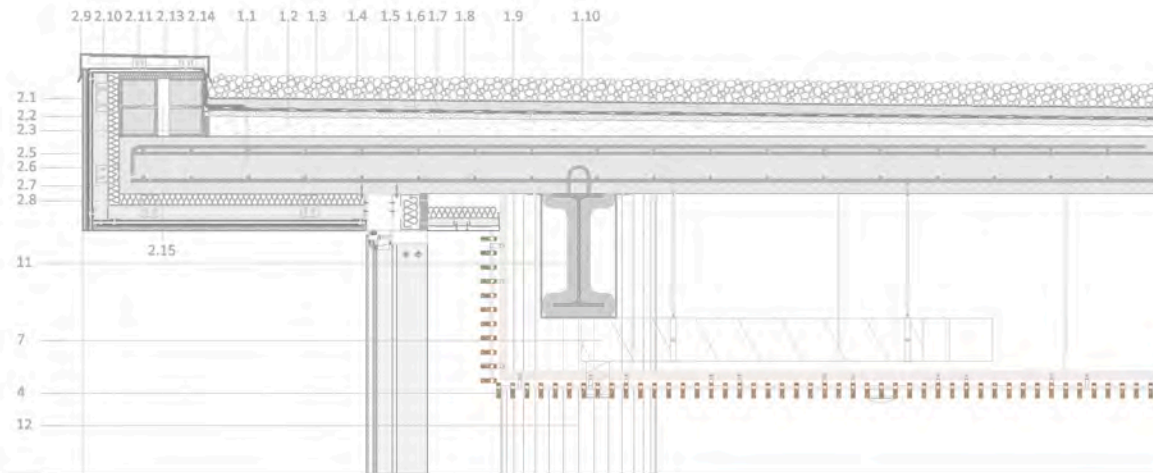
2. Cerramiento coronación de forjado

- 2.1 Terminación de revestimiento de la placa mediante microcemento microstone texturizado efecto acero corten.
- 2.2 Mortero base
- 2.3 Tratamiento de juntas del exterior
- 2.4 Malla de refuerzo
- 2.5 Placa cemento aquapanel outdoor
- 2.6 Lámina impermeable
- 2.7 Estructura autoportante de acero galvanizado
- 2.8 Aislamiento térmico/acústico 8cm
- 2.9 Albardilla metálica de coronación con aislamiento sobre perfil galvanizado
- 2.10 Junta de dilatación perimetral
- 2.11 Enfoscado mortero hidrófugo 1,5
- 2.12 Fábrica de ladrillo perforado 11 cm
- 2.13 Cámara de aire
- 2.14 Fábrica de ladrillo perforado 11cm
- 2.15 Refuerzo estructural entre fábricas de ladrillo perforado BRICKTIE "CF" galvanizado

3. Cerramiento basamento del edificio

- 3.1 Terminación de revestimiento de la placa mediante microcemento microstone texturizado efecto acero corten.
- 3.2 Mortero base
- 3.3 Tratamiento de juntas del exterior
- 3.4 Malla de refuerzo
- 3.5 Placa cemento aquapanel outdoor
- 3.6 Lámina impermeable
- 3.7 Estructura autoportante de acero galvanizado
- 3.8 Aislamiento térmico
- 3.9 Enfoscado mortero hidrófugo 1,5
- 3.10 Fábrica de ladrillo macizo 25 cm
- 3.11 Cámara de aire
- 3.12 Aislamiento térmico
- 3.13 Enfoscado mortero
- 3.14 Fábrica de ladrillo perforado 11cm
- 3.15 Mortero de cemento 1cm
- 3.16 Aislamiento térmico
- 3.17 Estructura autoportante de acero galvanizado de 9 cm cada 40 cm de la casa Knauf
- 3.18 Dos placas de yeso de 12 mm de la casa Knauf con imprimación impermeabilizante

4. Falso techo luxalon sistema grid fabricado por Hunter Douglas
5. Luminaria modelo Sasso 150k de la casa XAL
6. Difusor lineal impulsión de AA
7. Difusor lineal retorno AA
8. Pavimento flotante de madera sobre soportes regulables
9. Capa de mortero autonivelante
10. Losa de Hormigón armado de 22 cm
11. IPN 400 ignifugado
12. Pilar 2 UPN 220 ignifugado
13. Trasdoso de pilar mediante perfilera de acero galvanizado autoportante de 9 cm con 2 placas de yeso de 1,2 cm de knauf
14. Barandilla formada por vidrio standip 8+8
15. Zancas de escalera formadas por dos pletinas de 15x250mm alojándose entre ambas la barandilla de cristal de 8+8
16. Peldaño de escalera formado por pletina de 15 mm soldado a las zancas de la escalera de la escalera revestida de madera maciza (incorpora luminaria en el frente del peldaño)



1. Cubierta plana no transitable con grava (invertida-bicapa).
 - 1.1 Losa de hormigón armado de 22 cm
 - 1.2 Formación de pendientes con hormigón celular
 - 1.3 Capa de mortero de regulación
 - 1.4 Imprimación asfáltica curidan (0,2 - 0,5 por kg/m²)
 - 1.5 Lámina impermeabilizante glasdan 30 P elast (solapes entre sí de 8-10cm)
 - 1.6 Lámina impermeabilizante esterdan 30 P elast (se adhiere a la anterior, contrapeando juntas)
 - 1.7 Capa antipunzonante geotextil danofelt PY 150 (solape entre rollos de al menos 10 cm)
 - 1.8 Aislamiento térmico danopren 40
 - 1.9 Capa antipunzonante geotextil danofelt PY 200 (solapen entre rollos de al menos 10 cm)
 - 1.10 Capa de grava limpia de 5 cm de espesor mínimo y canto rodado diámetro entre 16 y 22 mm

En encuentro con peto se dispondrá la banda de refuerzo E 30 P elast previa a colocar "1-5" y también la lámina de refuerzo PLUS 40/GP ELAST que subirá 20 cm sobre la terminación de gravas, y se colocará previa a "1-6" y perfil metálico de borde

2. Cerramiento continuo zona opaca

- 2.1 Estructura de aluminio casa Metra.
- 2.2 Placa cemento aquapanel outdoor
- 2.3 Lámina impermeable
- 2.4 Estructura autoportante de acero galvanizado de 9cm cada 40 cm
- 2.5 Doble aislamiento térmico/acústico
- 2.6 Estructura autoportante de acero galvanizado de 9cm cada 40 cm
- 2.7 Doble placa de yeso laminado de 12mm, con terminación en pintura plástica

3. Cerramiento muro cortina de la casa Metra poliedra sky 505. Estructura de aluminio casa Metra con rotura de puente térmico del ventanal de fachada.

- travesaño poliedra sky 50 s
 - montante urano wall
 - sellado silicone estructural
 - superficie acristalada compuesta 5/16/5+5 bajo emisivo en orientación oeste
4. Falso techo luxalon sistema grid fabricado por Hunter Douglas
 5. Luminaria modelo Sasso 150k de la casa XAL
 6. Difusor lineal impulsión de AA
 7. Difusor lineal retorno AA
 8. Pavimento flotante de madera sobre soportes regulables
 9. Capa de mortero autonivelante
 10. Losa de Hormigón armado de 22 cm
 11. IPN 400 ignifugado
 12. Pilar 2 UPN 220 ignifugado
 13. Trasdoso de pilar mediante perfilera de acero galvanizado autoportante de 9 cm con 2 placas de yeso de 1,2 cm de knauf
 14. Barandilla formada por vidrio standip 8+8
 15. Zancas de escalera formadas por dos pletinas de 15x250mm alojándose entre ambas la barandilla de cristal de 8+8
 16. Peldaño de escalera formado por pletina de 15 mm soldado a las zancas de la escalera de la escalera revestida de madera maciza (incorpora luminaria en el frente del peldaño)
 17. Cubierta transitable (forjado garaje)
 - 17.1 Losa HA 40 cm
 - 17.2 Formación de pendientes
 - 17.3 Capa mortero de regulación
 - 17.4 Impermeabilización asfáltica curidan
 - 17.5 Lámina impermeabilizante glasdan 30P elast (solapes)
 - 17.6 Lámina impermeabilizante glasdan 30P elast (contrapeando juntas anteriores)
 - 17.7 Capa antipunzonante geotextil Danofelt PY 150
 - 17.8 Capa de mortero de protección
 - 17.9 Solado

En encuentro con peto se dispondrá la banda de refuerzo E 30 P elast previa a colocar "1-5" y también la lámina de refuerzo PLUS 40/GP ELAST que subirá 20 cm sobre la terminación del pavimento, y se colocará previa a "1-6" y perfil metálico de borde

1. Cerramiento coronación del edificio

- 1.1 Terminación de revestimiento de la placa mediante microcemento microstone texturizado efecto acero corten.
- 1.2 Mortero base
- 1.3 Tratamiento de juntas del exterior
- 1.4 Malla de refuerzo
- 1.5 Placa cemento aquapanel outdoor
- 1.6 Lámina impermeable
- 1.7 Estructura autoportante de acero galvanizado
- 1.8 Aislamiento térmico
- 1.9 Enfoscado mortero hidrófugo 1,5
- 1.10 Fábrica de ladrillo macizo 25 cm
- 1.11 Cámara de aire
- 1.12 Aislamiento térmico
- 1.13 Enfoscado mortero
- 1.14 Escalón de hormigón armado

2. Cubierta plana transitable, con solado flotante sobre soportes regulares en terrazas de primera planta

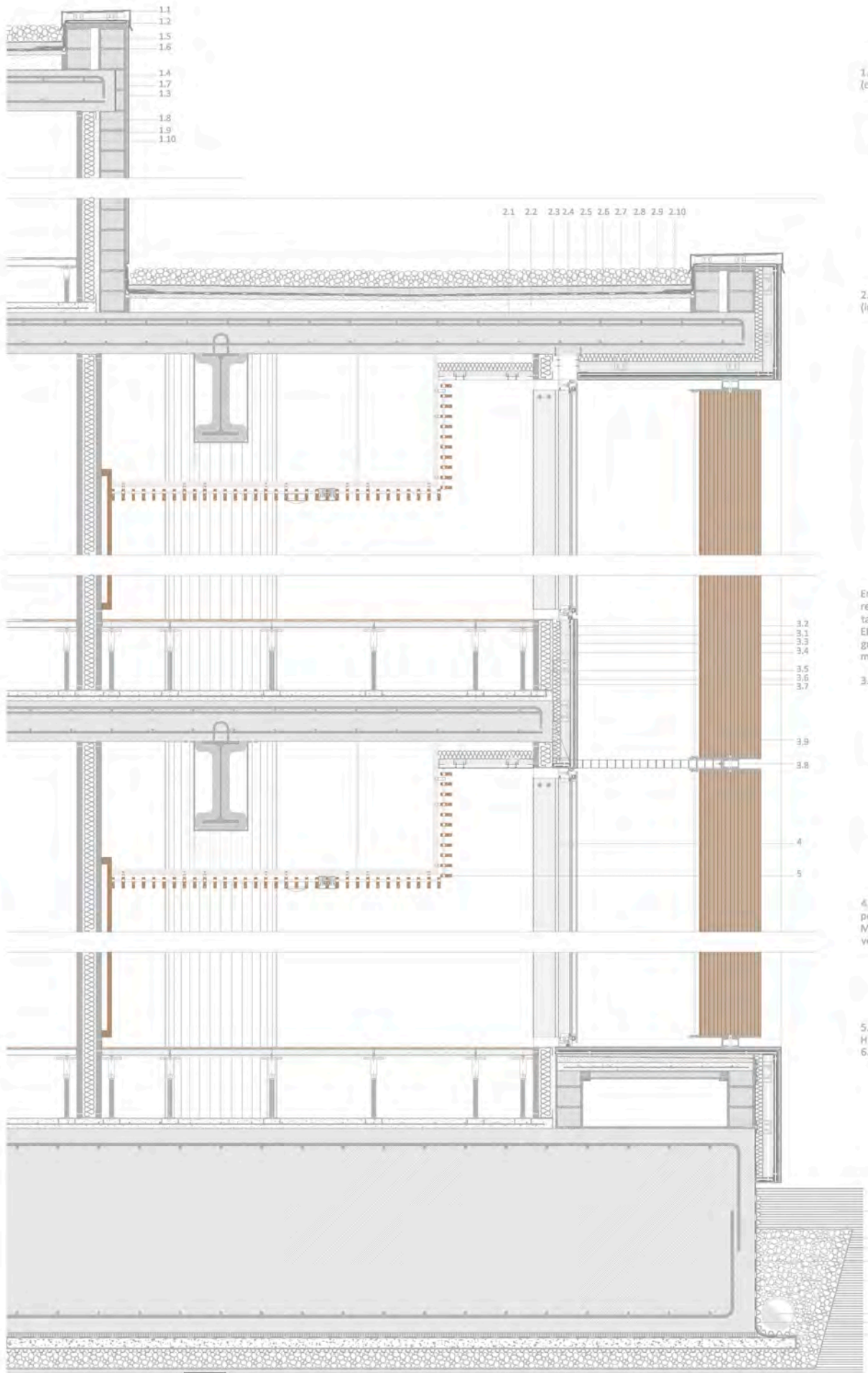
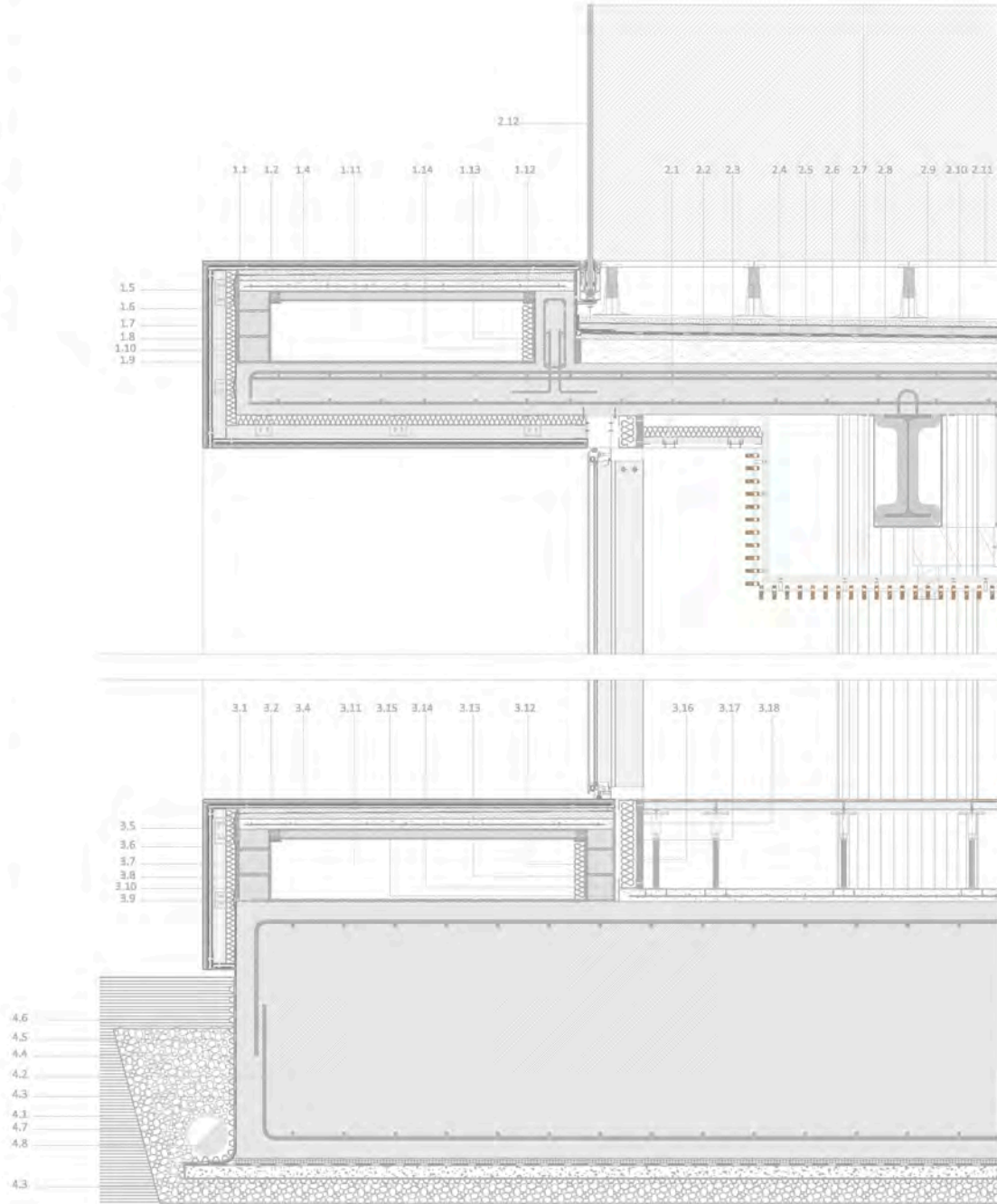
- 2.1 Losa de hormigón armado de 22cm
- 2.2 Formación de pendientes con hormigón celular
- 2.3 Capa de mortero de regulación
- 2.4 Imprimación asfáltica curidan (0,2-0,5 por cada kg/m2)
- 2.5 Lámina impermeabilizante gласdan 30 P elast (solapes entre sí de 8-10 cm)
- 2.6 Lámina impermeabilizante esterdan 30 P elast (se adhiere a la anterior constrepeando juntas)
- 2.7 Capa antipunzonamiento geotextil danofelt PY 150 (solape entre ellos de al menos 10 cm)
- 2.8 Aislamiento térmico danopren 40
- 2.9 Capa antipunzonamiento geotextil danofelt PY 200 (solape entre ellos de al menos 10 cm)
- 2.10 Capa de mortero de protección de 5 cm espesor
- 2.11 Pavimento flotante, tarima composite twin finish I sobre soportes regulables
- 2.12 Barandilla de vidrio 8+8 de la casa Metra

3. Cerramiento basamento del edificio

- 3.1 Terminación de revestimiento de la placa mediante microcemento microstone texturizado efecto acero corten.
- 3.2 Mortero base
- 3.3 Tratamiento de juntas del exterior
- 3.4 Malla de refuerzo
- 3.5 Placa cemento aquapanel outdoor
- 3.6 Lámina impermeable
- 3.7 Estructura autoportante de acero galvanizado
- 3.8 Aislamiento térmico
- 3.9 Enfoscado mortero hidrófugo 1,5
- 3.10 Fábrica de ladrillo macizo 25 cm
- 3.11 Cámara de aire
- 3.12 Aislamiento térmico
- 3.13 Enfoscado mortero
- 3.14 Fábrica de ladrillo perforado 11cm
- 3.15 Mortero de cemento 1cm
- 3.16 Aislamiento térmico
- 3.17 Estructura autoportante de acero galvanizado de 9 cm cada 40 cm de la casa Knauf
- 3.18 Dos placas de yeso de 12 mm de la casa Knauf con imprimación impermeabilizante

4. Encuentro con el terreno

- 4.1 Terreno
- 4.2 Cementación de la losa de HA
- 4.3 Imprimación asfáltica impridan 100
- 4.4 Banda de refuerzo E30 P elast
- 4.5 Lámina impermeabilizante esterdan 30 P elast
- 4.6 Lámina drenante danodren H15 plus
- 4.7 Grava de drenaje
- 4.8 Tubo de drenaje



1. Cubierta plana no transitable con grava (cuarto instalaciones de cubierta)

- 1.1 Albardilla metálica de coronación con aislamiento sobre perfil galvanizado
- 1.2 Junta de dilatación perimetral
- 1.3 Enfoscado mortero hidrófugo 1,5
- 1.4 Fábrica de ladrillo perforado 11 cm
- 1.5 Cámara de aire
- 1.6 Refuerzo estructural entre fábricas de ladrillo perforado BRICKTIE "CF" galvanizado
- 1.7 Acabado exterior enlucido
- 1.8 Estructura de acero galvanizado de 9cm con perfilera metálica cada 40 cm
- 1.9 Aislamiento térmico
- 1.10 Dos placas de yeso de Knauf

2. Cubierta plana no transitable con grava (invertida-bicapa).

- 2.1 Losa de hormigón armado de 22 cm
- 2.2 Formación de pendientes con hormigón celular
- 2.3 Capa de mortero de regulación
- 2.4 Imprimación asfáltica curidan (0,2 - 0,5 por kg/m2)
- 2.5 Lámina impermeabilizante gласdan 30 P elast (solapes entre sí de 8-10cm)
- 2.6 Lámina impermeabilizante esterdan 30 P elast (se adhiere a la anterior, contrapeando juntas)
- 2.7 Capa antipunzonante geotextil danofelt PY 150 (solape entre rollos de al menos 10 cm)
- 2.8 Aislamiento térmico danopren 40
- 2.9 Capa antipunzonante geotextil danofelt PY 200 (solapen entre rollos de al menos 10 cm)
- 2.10 Capa de grava limpia de 5 cm de espesor mínimo y canto rodado diámetro entre 16 y 22 mm

En encuentro con peto se dispondrá la banda de refuerzo E 30 P elast previa a colocar "1-5" y también la lámina de refuerzo PLUS 40/GP ELAST que subirá 20 cm sobre la terminación de gravas, y se colocará previa a "1-6" y perfil metálico de borde

3. Cerramiento continuo zona opaca

- 3.1 Estructura de aluminio casa Metra. Sustentación vidrio 5mm (zona opaca).
- 3.2 Placa cemento aquapanel outdoor
- 3.3 Lámina impermeable
- 3.4 Estructura autoportante de acero galvanizado de 9cm cada 40 cm
- 3.5 Doble aislamiento térmico/acústico
- 3.6 Estructura autoportante de acero galvanizado de 9cm cada 40 cm
- 3.7 Doble placa de yeso laminado de 12mm, con terminación en pintura plástica
- 3.8 Anclaje del la estructura de lamas de madera
- 3.9 Lamas de madera

4. Cerramiento muro cortina de la casa Metra poliedra sky 50S. Estructura de aluminio casa Metra con rotura de puente térmico del ventanal de fachada.

- travesaño poliedra sky 50 s
- montante urano wall
- sellado silicona estructural
- superficie acristalada compuesta 5/16/5+5 bajo emisivo en orientación oeste

5. Falso techo luxalon sistema grid fabricado por Hunter Douglas

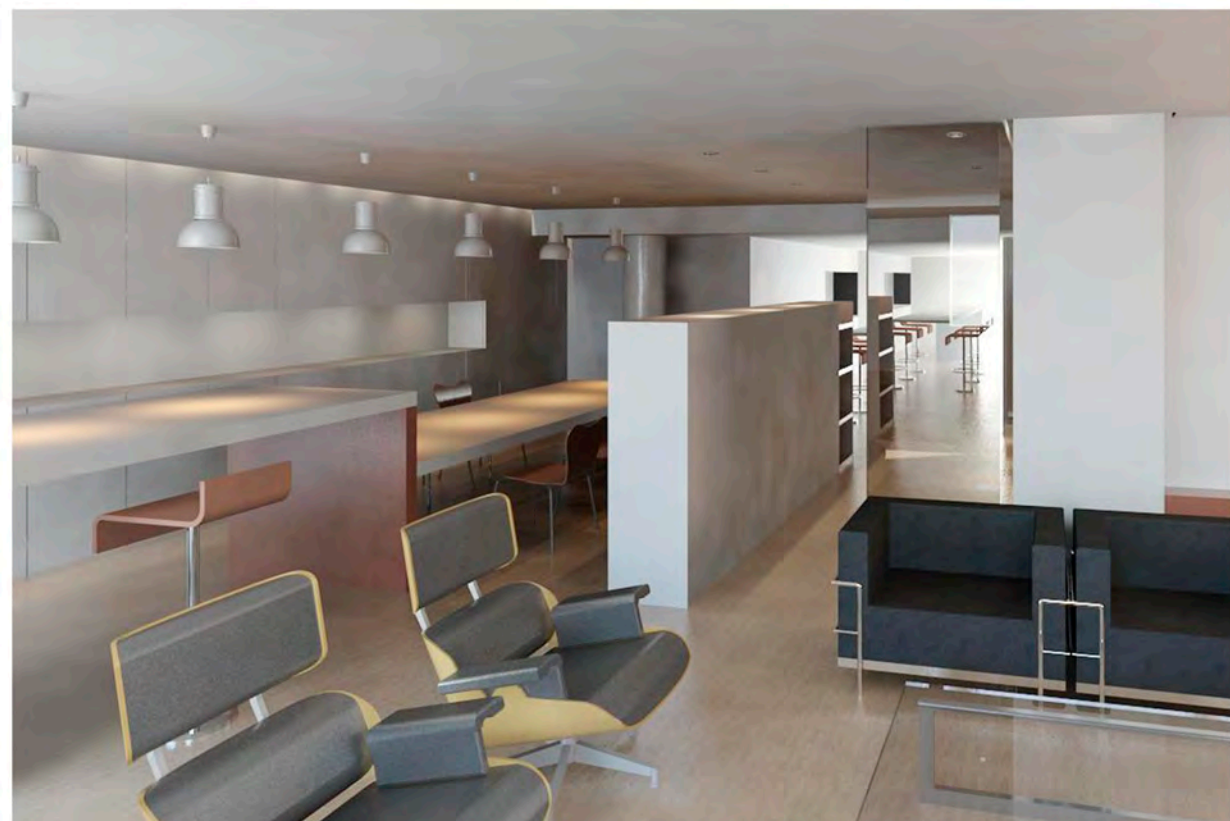
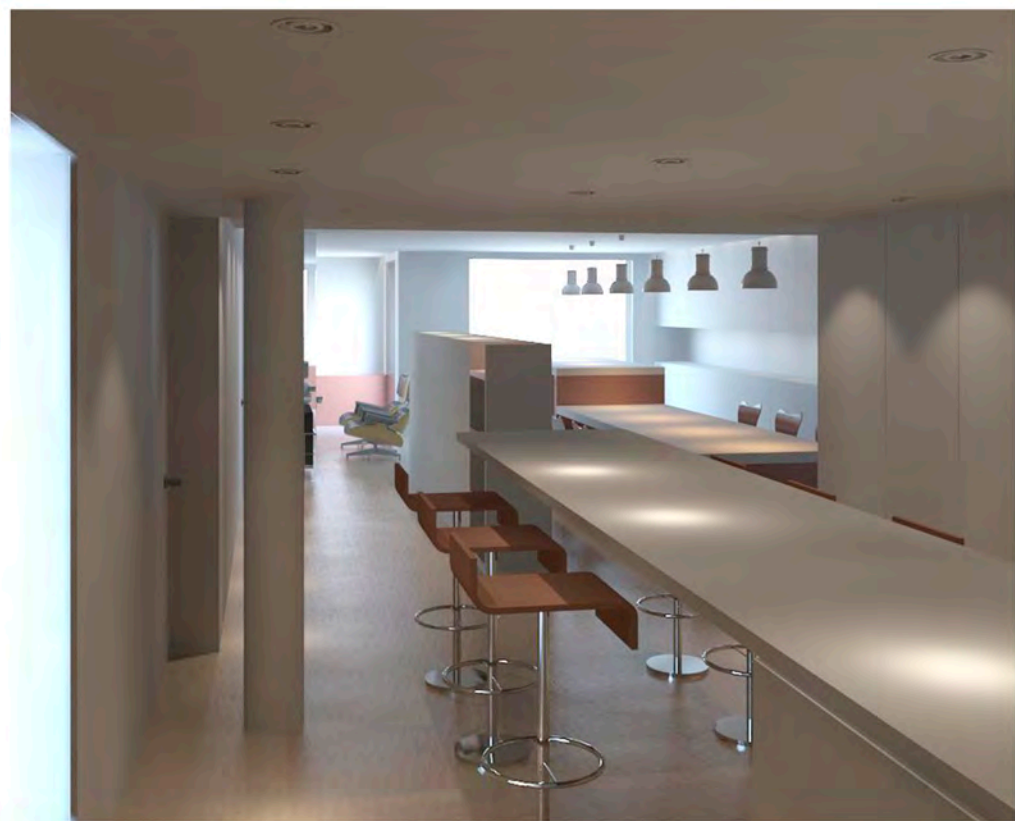
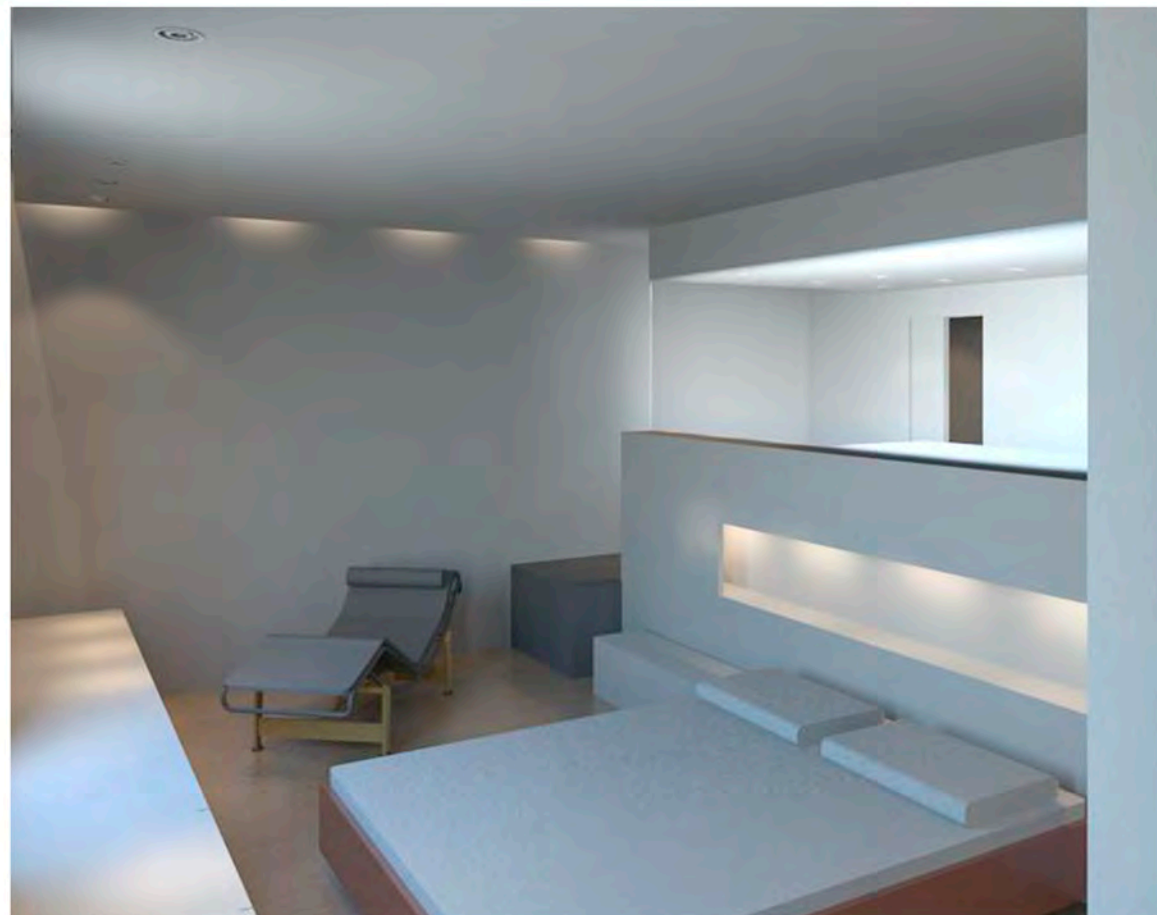
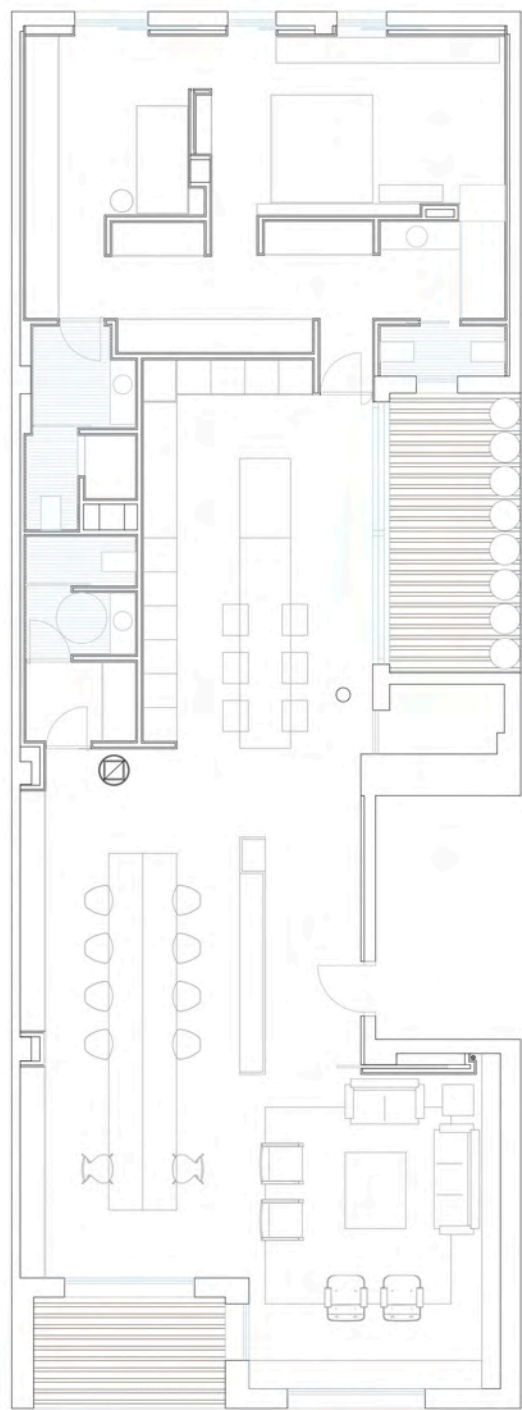
6. Encuentro con el terreno.

- 6.1 Terreno
- 6.2 Cementación de la losa de HA
- 6.3 Imprimación asfáltica impridan 100
- 6.4 Banda de refuerzo E30 P elast
- 6.5 Lámina impermeabilizante esterdan 30 P elast
- 6.6 Lámina drenante danodren H15 plus
- 6.7 Grava de drenaje
- 6.8 Tubo de drenaje



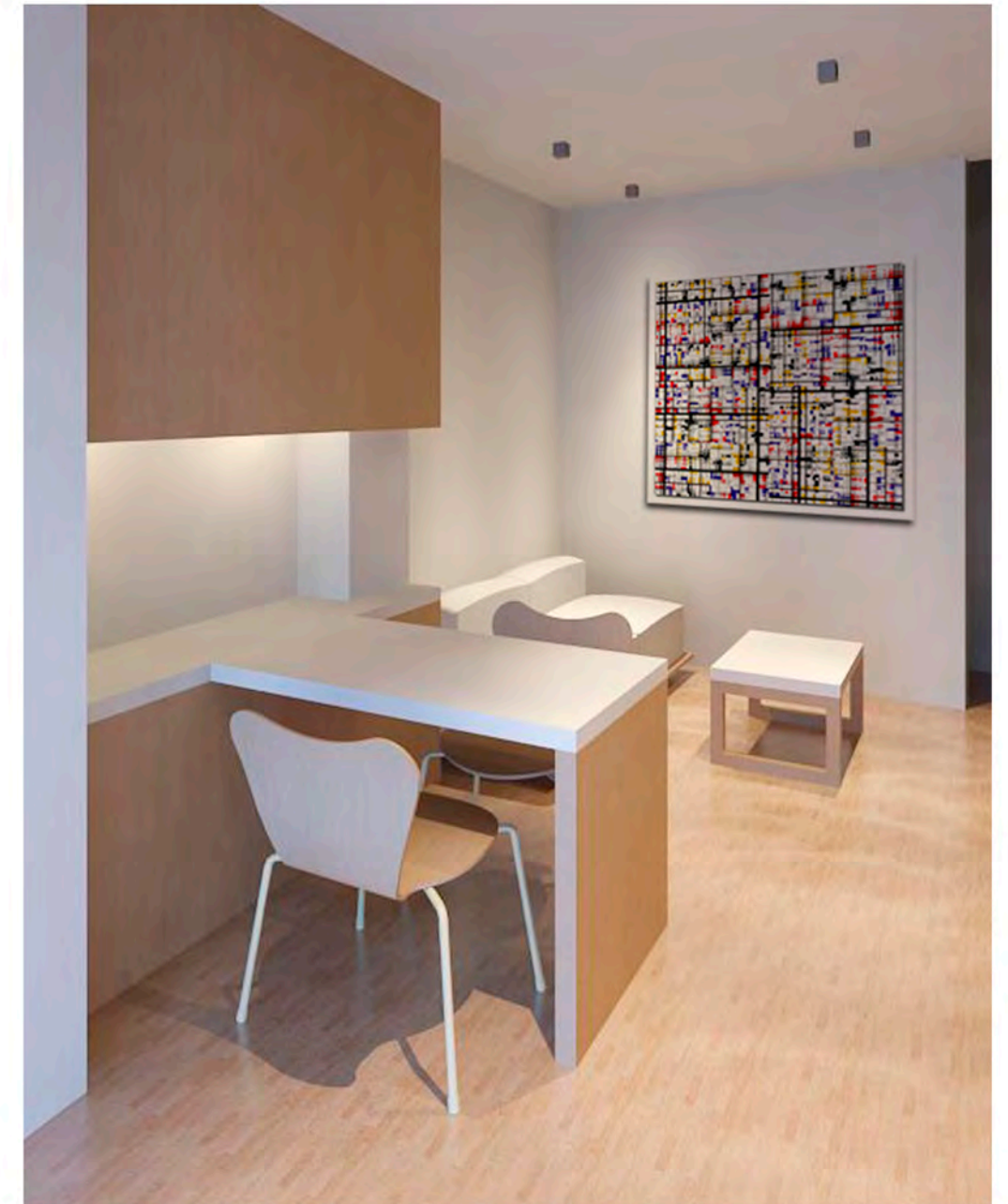
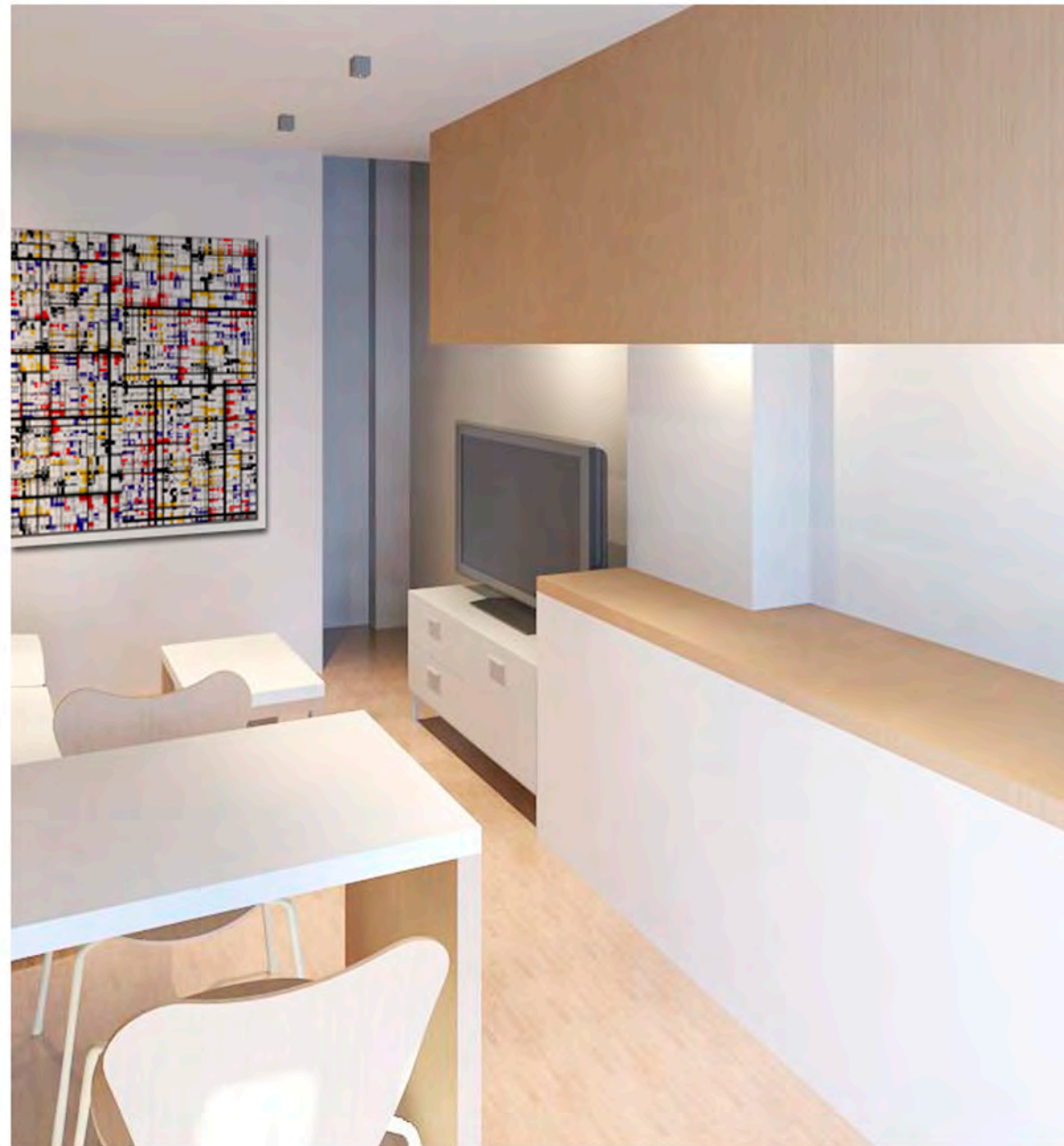
Infografía. Loft en el centro

Colaboración estudio Arquirbi SL

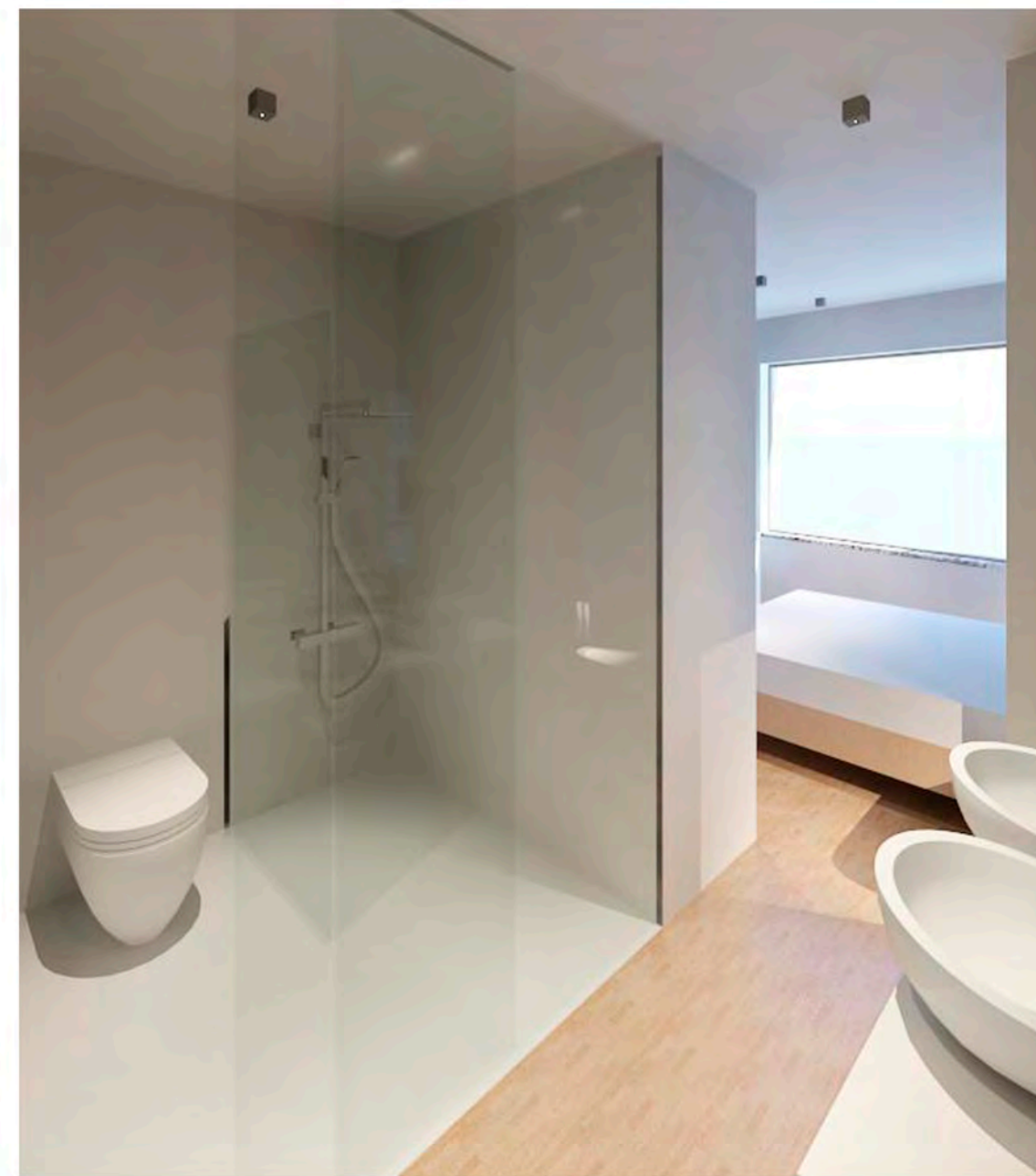
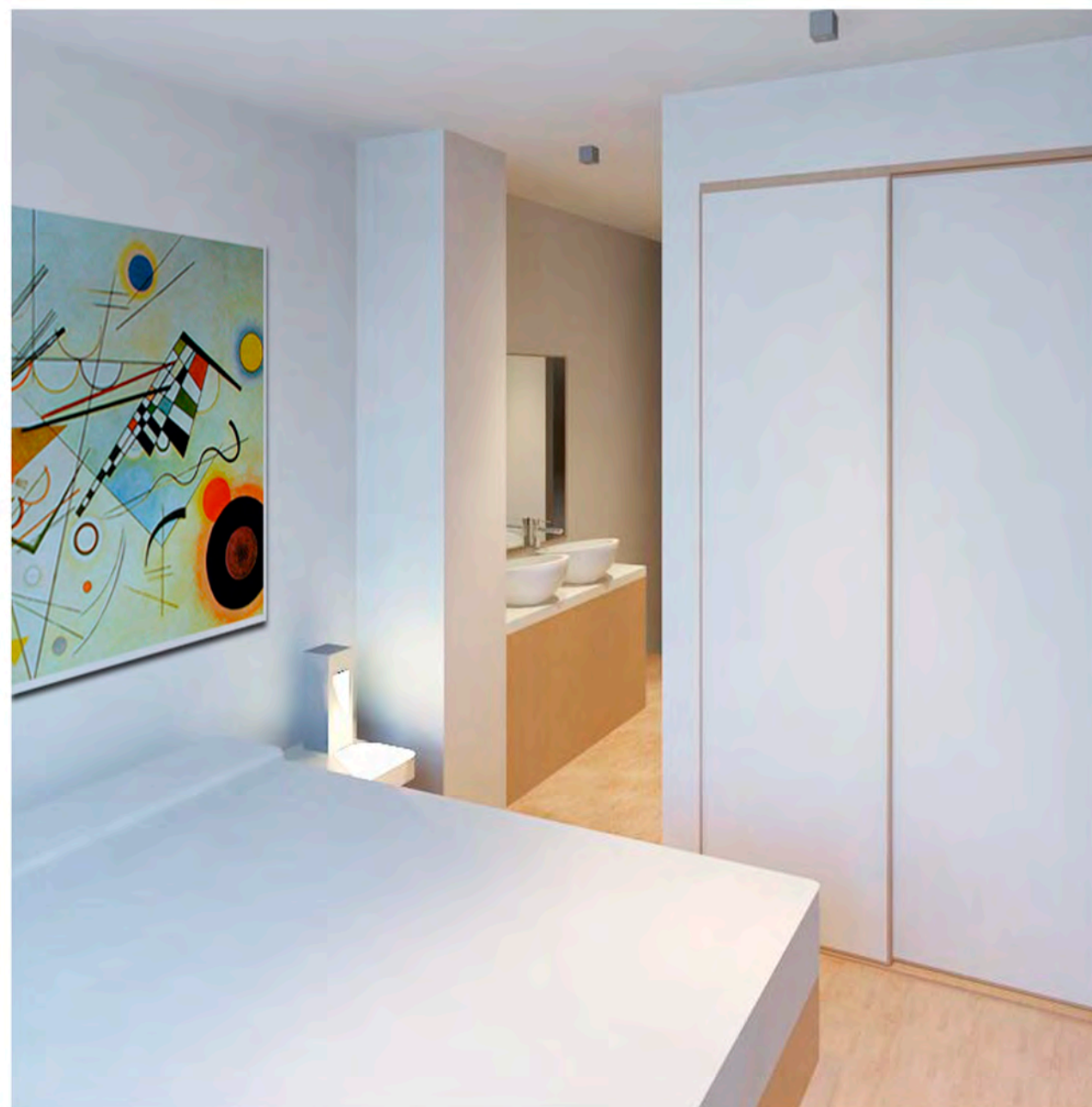




Infografía. Vivienda en El Castellar



Infografía. Vivienda en El Castellar



Infografía. Vivienda en El Castellar